

TOWARDS EXCELLENCE



新加坡邻里  
企业之星

Singapore Heartland  
Enterprise Star Award

-2023-

转型  
升级  
迈向  
卓越

主办单位 ORGANISER:



新加坡全國商聯總會  
THE FEDERATION OF MERCHANTS' ASSOCIATIONS, SINGAPORE

联办单位 CO-ORGANISER:



新明日報

# 为您的客户 提供更便利的 零售支付!



图片仅供参考

## NETS 一体式销售终端机



新的一体式销售终端机为您节省空间和成本,让您能从一个终端机管理整个商店。

根据您的业务需求,让您能灵活制定您的电子屏幕。除了接受付款,您的NETS 一体式销售终端机还能帮助您做更多!

### 对于餐饮业主

- 通过终端机或 QR 码下单
- 处理付款
- 观看销售记录

### 对于美发和美容院的业主

- 安排预约
- 提供配套
- 管理员工佣金

### 对于零售店老板

- 追踪和管理存货
- 条码扫描

### 接受 NETS QR 付款

- DBS PayLah!
- OCBC Digital
- UOB TMRW
- 支付宝+
- 马来西亚电子支付应用程序 (DuitNow)
- 泰国银行应用程序 (PromptPay)

### 接受以下付费卡

- NETS 银行卡
- NETS FlashPay
- NETS 预付卡
- 信用卡

NETS 一体式销售终端机是与 Lunchbox Pte Ltd 和 Singapore Data Hub Pte Ltd 合作开发的。

欲知更多详情,请浏览 <https://www.nets.com.sg/nets/for-business/>



## 新加坡邻里 企业之星

Singapore Heartland  
Enterprise Star Award

-2023-



主办单位 ORGANISER:

新加坡全国商联总会  
THE FEDERATION OF MERCHANTS' ASSOCIATIONS, SINGAPORE

协办单位 CO-ORGANISER:



# 目录 CONTENTS

## 献词 FOREWORDS

- 06 唐振辉先生  
Mr Edwin Tong
- 08 杨向明先生 BBM  
Mr Yeo Hiang Meng BBM
- 10 朱志伟先生  
Mr Bernard Choo
- 12 洪启强先生  
Mr Andy Hoon
  
- 14 评审团  
Panel of judges

## 卓越企业奖 LUMINARY ENTERPRISE AWARD

- 18 Epitex International  
Pte Ltd

## 经典企业奖 HERITAGE ENTERPRISE AWARD

- 22 拳器道  
Chien Chi Tow Healthcare  
Pte Ltd

## 名人榜与优秀企业奖 HALL OF FAME WITH PROMISING ENTERPRISE AWARD

- 26 慧师傅国际专业风水  
Hui Master International  
Geomancy Pte Ltd
- 28 Bee Choo Corporation  
Pte Ltd
- 30 国安中医药中心  
Annie Tiang TCM  
Pte Ltd
- 32 Damara Pte Ltd
- 34 新山大牌档  
JB Tai Pai Tong Seafood
- 36 Cool Horizon  
Pte Ltd
- 38 鸿鸣窗帘总汇  
HM Gallery Pte Ltd
- 40 李姐的店  
Li Jie De Dian  
(Hockka Enterprise Pte Ltd)
- 42 一口味  
Yikowei Pte Ltd

## 优秀企业奖 PROMISING ENTERPRISE AWARD

- 46 Asam Tree Pte Ltd
- 48 Avante Body and Wellness  
Pte Ltd
- 50 五星点心  
5-Star Dim Sum  
Private Limited
- 52 国医堂  
G&G TCM Medical  
Pte Ltd
- 54 Happy Fish Swim School  
Pte Ltd
- 56 Jory Employment  
Pte Ltd
- 58 金華源食品有限公司  
Kim Hua Guan Food  
Industries Pte Ltd
- 60 宽窄巷子  
Kuan Zhai Alley Pte Ltd
- 62 Lunchbox Pte Ltd
- 64 Major 99 卡拉OK  
(A.T The Bar Private Limited)
- 66 Nagara AMK Pte Ltd  
(Nagara Group)
  
- 68 春天国际学院  
Spring College  
International Pte Ltd
- 70 Superpets Trading  
Pte Ltd
- 72 Swypebites Pte Ltd
- 74 泰和顺  
Tai Ho Soon Pte Ltd
- 76 The Trio Movers  
Pte Ltd
  
- 78 愿景与宗旨  
Vision & Mission
- 79 鸣谢  
Acknowledgment
- 80 版权页  
Credit

# 献词

FOREWORDS

- 06 唐振辉先生  
Mr Edwin Tong
- 08 杨向明先生 BBM  
Mr Yeo Hiang Meng BBM
- 10 朱志伟先生  
Mr Bernard Choo
- 12 洪启强先生  
Mr Andy Hoon

## 我谨在此祝贺

新加坡全国商联总会和《新明日报》成功举办2023年新加坡邻里企业之星奖。

这个具有意义的奖项，表扬邻里商家在支持社区发展上所做出的杰出贡献。当今世界所面临的严峻问题，如冠病大流行病和紧张的地缘政治局势等，都对经商带来了巨大的挑战。虽然如此，获奖的邻里企业们克服了重重困难，在逆境中站稳脚步，为其他商家树立了榜样；这不仅提高了士气，还带来了启发。他们的坚韧和创新表现除了让他们克服了逆境，还加强了与邻里社区的联系，鼓励大家共同应对各种挑战。

在欢庆这些杰出企业所取得成就的同时，我们还应该肯定企业、政府和无数利益相关者之间所建立起来的紧密伙伴关系，这是成功的关键。政府继续支持本地商家，通过各种措施帮助他们与时俱进及维持竞争力。这些措施包括帮助商家提高技能、增强他们的数码能力，以及投资改善邻里空间以创造更具活力的环境。邻里商家

具备活力和创业精神，在众多邻里扮演不可或缺的角色。同时，我们也不能忽略这个大环境中许多利益相关者所做出的努力，他们为发展做出了贡献，也带来了更高的成就。

我由衷的祝贺所有获奖者，你们的成功印证了辛勤工作和追求卓越的决心。我希望你们的故事能激励其他人怀抱远大理想，面对挑战坚持不懈，为缤纷多元的新加坡做出有意义的贡献。



唐振辉先生  
Mr Edwin Tong

文化、社区及青年部长  
兼律政部第二部长

Minister For Culture,  
Community And Youth  
& Second Minister For Law

Congratulations to Federation of Merchants' Associations Singapore (FMAS) and Shin Min Daily News for successfully organising the Singapore Heartland Enterprise Star Award 2023.

The Singapore Heartland Enterprise Star Award 2023 holds a special place among heartland enterprises, honouring them for their outstanding achievements in becoming integral pillars in our local communities. In a world plagued by unprecedented challenges such as the Covid-19 pandemic and geopolitical tensions, the enterprises which have been honoured this year serve as beacons of inspiration. Through their determination, innovation, and a commitment to excellence, these businesses have weathered strong headwinds and emerged stronger, more resilient, and even more connected to the heartbeat of our communities.

As we celebrate the achievements of these outstanding businesses, we should also recognise the close partnerships forged between businesses, the Government, and countless stakeholders who have been key to these successes. The Government has continued to support our local merchants, helping them stay competitive and relevant through a variety of initiatives. These range from helping businesses upskill, boosting their digital literacy, and investing to improve precincts for a livelier environment. Heartland merchants play an integral role through their dynamism and entrepreneurial spirit in providing for the many communities amongst us. And we must not forget the efforts of the many stakeholders in this ecosystem who contribute in sustaining and propelling us to even greater heights.

To the award recipients, I extend my heartfelt congratulations. Your success is a testament to your hard work and unwavering commitment to excellence. May your stories inspire others to dream big, persevere in the face of challenges, and contribute meaningfully to the rich tapestry of our nation landscape.



杨向明先生BBM  
Mr Yeo Hiang Meng  
BBM

新加坡全国商联总会会长  
President  
The Federation of Merchants'  
Associations, Singapore

欢迎您阅读《新加坡邻里企业之星奖纪念特刊》。这一年度奖项证明了创业精神的坚韧不拔和本地企业的卓越成就。作为新加坡全国商联总会的会长，能参与这次卓越庆典，我深感荣幸。

新加坡的邻里企业在塑造我国多姿多彩的面貌中扮演不可或缺的角色。这些企业不仅是商业，更是本地邻里的命脉，城镇和邻里中心的基石，经济增长的推动力。总而言之，它们是我国的灵魂。

今年的奖项主题“转型升级，迈向卓越”，是对本地企业家的热情、奉献和创新的致敬。它展示了那些在面对挑战时表现出卓越领导力和韧性，从而为成功铺平道路的企业家故事。他们的旅程验证了商界的坚定承诺、成长和卓越。

我要深深感谢为这本特刊做出贡献的所有企业和伙伴，以及专业团队的工作人员。让我们持续鼓励本地企业，为未来的卓越成就奠定坚实基础。

当我们翻阅这本特刊时，愿我们找到灵感、智慧和共同决心，使本地企业更加辉煌。我鼓励您细读这本特刊内的不同故事，从它们分享的经验中学习，共同努力，确保邻里企业继续茁壮成长。

感谢您始终如一的支持，我期待着见证新加坡邻里企业的持续成功。



### It is my great privilege

and pleasure to welcome you to the Singapore Heartland Enterprise Star Award Commemorative Magazine. This annual award is a testament to the enduring spirit of entrepreneurship and the remarkable achievements of our local businesses. As the President of The Federation of Merchants' Associations, Singapore, I am truly honored to be a part of this celebration of excellence.

In Singapore, our heartland enterprises play an indispensable role in shaping the vibrant tapestry of our nation. These enterprises are not just businesses; they are the lifeblood of our local heartland communities, the cornerstones of our town and neighborhood centres, and also a driving force behind economic growth. They are the heart and soul of our city-state.

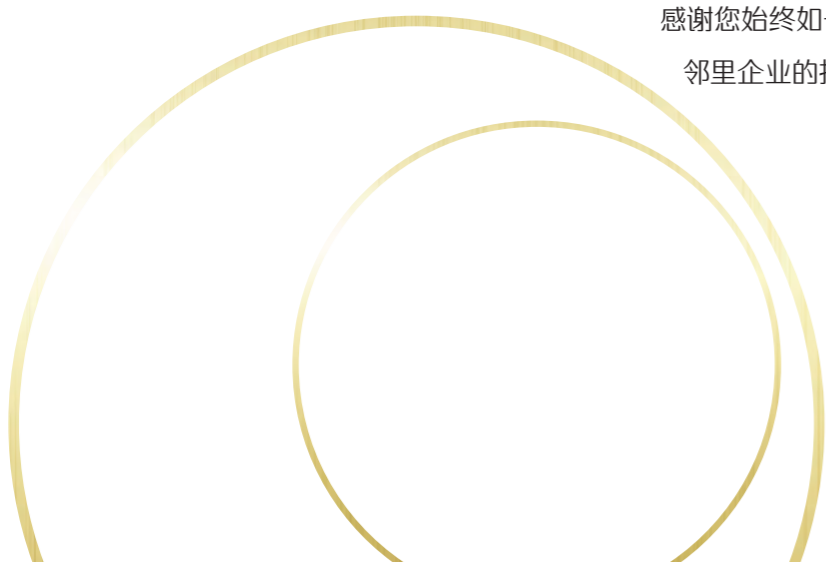
This year's theme of "Towards Excellence" serves as a tribute to the passion,

dedication, and innovation that define our local entrepreneurs. It showcases the stories of those who have demonstrated exceptional leadership and resilience, paving the way for success even in the face of challenges. Their journeys are a testament to the unwavering commitment of our business community to continue to grow and excel.

I would like to extend my deepest gratitude to all the individuals, businesses, and organisations that have contributed to this magazine, and to the dedicated team that worked tirelessly to bring it to life. Together, we continue to inspire and empower our heartland enterprises, setting the stage for more remarkable achievements in the years to come.

As we delve into the pages of this magazine, may we find inspiration, wisdom, and the shared determination to make our local businesses shine ever brighter. I encourage you to celebrate the stories within these pages, learn from the experiences they share, and join hands to ensure that our heartland enterprises continue to thrive and flourish.

Thank you for your unwavering support, and I look forward to witnessing the continued success of our heartland enterprises in Singapore.



**2023年**新加坡邻里企业之星奖的主题为“转型升级, 迈向卓越”, 希望鼓励邻里商家通过转型升级, 展现独特的品质和潜力。奖项在12月14日颁发, 然而, 我想, 对于邻里企业的广大商家来说, 好消息已经在9月底传来——政府宣布, 明年1月每户新加坡家庭可获得的邻里购物券总额增至500元, 而这500元的一半将可在邻里商店和小贩中心使用。

受访的商家都兴奋地说, 政府为邻里购物券“加码”, 如同一场及时雨, 来的正是时候; 大家都在摩拳擦掌, 希望吸引顾客带动生意。

邻里购物券的推行, 无疑是一个利小市民、利商家的好策略, 然而, 这也需要邻里商家们能大力地配合, 持续的转型, 阶段性的升级, 所谓“生意转型迸发新生机, 数码升级便利人群”, 这样, 顾客群就不仅限于一区十户, 而是在百区万户, 生意做到无远弗届。

我期待今年邻里企业之星奖的得奖商家, 能起着领头羊作用, 帮助别的商家一起成长。我也祝愿今年没有成功入围的商家不要气馁, 大家百尺竿头更进一步, 继续努力。



**朱志伟先生**  
**Mr Bernard Choo**

《新明日报》总编辑  
Editor  
Shin Min Daily News

The theme for the Singapore Heartland Enterprise Star Award 2023 is “Towards Excellence.” This theme aims to encourage heartland businesses to showcase their unique qualities and potential through transformation and upgrading.

The awards ceremony is scheduled for 14 December 2023, but for many heartland businesses, the good news already arrived in late September when the government announced that next year, each Singaporean household would receive \$200 more in CDC vouchers, bringing the total to \$500. Half of this amount will be usable at heartland stores and hawker centres. Shop owners interviewed have expressed their excitement about these enhanced vouchers, viewing them as a timely boost, and they are now gearing up to attract more customers and boost their businesses.

The implementation of the CDC vouchers is undoubtedly a beneficial strategy that serves both ordinary citizens and businesses. However, the active participation of heartland businesses, continuous transformation, and phased upgrades are also necessary to fully reap these benefits. These will help businesses expand their customer base beyond the neighbourhood, reaching out to households islandwide or perhaps even worldwide, creating boundless opportunities.

For the winners of this year’s Singapore Heartland Enterprise Star Award, we look forward to them being the spearheader and assisting other businesses in their growth. As for those who did not receive the award this year, don’t be disheartened and continue striving for future success.



洪启强先生  
Mr Andy Hoon

新加坡全国商联总会副会长  
Vice-President  
The Federation of Merchants'  
Associations, Singapore

2022年新加坡邻里企业之星奖  
筹委会主席  
Chairman  
Organising Committee of  
SHESA 2023

## 欢迎您阅读

《新加坡邻里企业之星奖纪念特刊》。这本纪念特刊代表奖项主办方向邻里企业的坚韧创业精神及其对社区的深远影响的致敬。

作为新加坡邻里企业之星奖筹委会的主席，我欣然介绍在不断地提高卓越标准的一系列杰出的本地企业。这些参奖的邻里企业来自不同行业，无论是对我国经济还是邻里繁荣而言，它们都发挥了积极的作用。

今年的参奖商家展现了卓越韧性、创新精神和对专业的坚定承诺，而这些品质正契合今年的主题“转型升级，迈向卓越”。这些杰出企业家的故事鼓舞着其他人去追求卓越，继续突破邻里企业可以实现的极限。

新加坡邻里企业之星奖每年都作为一个认可和感激本地企业所做巨大贡献的平台，这个奖项也促进了友好竞争和合作的氛围，鼓励所有人励志冲刺，同时提振整个邻里。

由衷感谢所有参奖商家、评审委员、赞助商以及所有为这一奖项贡献心力的人。您们的坚定支持和奉献精神，是这个奖项和这本纪念特刊的成功动力。我们共同推动企业精神，让邻里充满活力四射的企业。

当您翻阅这本特刊的页面时，我希望您会找到灵感和动力，以支持和表扬我们的邻里企业。让我们认可邻里的杰出企业，从而鼓励本地经济的持续增长和成功。

## It is with great pleasure

and a profound sense of pride that I welcome you to the Singapore Heartland Enterprise Star Award Commemorative Magazine. This commemorative magazine for this year's awards stands as a testament to the enduring spirit of enterprise that defines our heartland businesses and the profound impact they have on the community.

As the Organising Chairman, I am honored to introduce this year's remarkable showcase of local businesses that have consistently raised the bar for excellence. The heartland enterprises celebrated here represent various industries and play a significant role in contributing to our nation's economy as well as the heartbeat of our heartlands.

The awards' participants this year have demonstrated remarkable resilience, innovation, and unwavering commitment to their craft, which is in line with this year's theme of "Towards Excellence". The stories of these exceptional entrepreneurs inspire us all to strive for excellence and to continue pushing the boundaries of what can be achieved in our beloved heartlands.

The annual Singapore Heartland Enterprise Star Award serves as a platform for recognition and appreciation of the immense contributions made by our local businesses, and will continue to do so for many

years to come. The awards also foster an environment of friendly competition and collaboration, encouraging all of us to aim for the stars and, in the process, uplift our entire community.

I would like to extend my heartfelt gratitude to the business owners, judges, sponsors, and all those who have contributed to the success of this endeavor. Your unwavering support and dedication are the driving force behind these awards and this commemorative magazine. Together, we are promoting the spirit of entrepreneurship and celebrating the businesses that make our heartlands vibrant and dynamic.

As you browse through the pages of this magazine, I hope you will find inspiration and motivation to support and celebrate our heartland enterprises. Let us recognise the extraordinary individuals and businesses that call our heartlands home and, in doing so, encourage the continued growth and success of our local economy.

# 评审团

## PANEL OF JUDGES

CHIEF JUDGE



**Dr Dora Hoan BBM**  
范文瑀博士

**Best World International Ltd**  
Founder, Co-Chairman  
Group CEO, Managing Director



**Mr Francis Looi**  
黎良殷先生  
**Polar Puffs & Cakes Pte Ltd**  
CEO



**Mr JP Lim**  
林锐标先生  
**Perun Consultants (Singapore) Pte Ltd**  
Head of Management Consulting Services



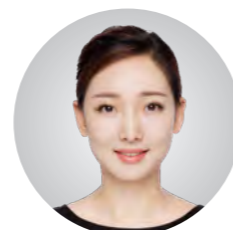
**Ms Megan Ong**  
王慧菁女士  
**Singapore Institute of Retail Studies (SIRS)**  
Director



**Ms Vanessa Ong**  
王爱妮女士  
**Gernise Global Pte Ltd**  
Managing Director & Founder



**Mr Tan Soon Liang, CFA**  
陈顺亮先生  
**Ti Ventures Pte Ltd**  
Managing Director



**Ms Hua Qianni**  
华倩旎女士  
**Enterprise Singapore**  
Deputy Director  
Heartland Enterprise Division



### 将您的生意推向新高峰

邻里企业的专属顾问, 旨在重振邻里社区, 打造充满活力、别具特色的邻里中心

#### 我们的宗旨



#### 重振邻里社区

举办丰富多彩的邻里社区活动, 吸引人潮, 激发活力。



#### 协助企业转型

提供专业的咨询等服务, 协助邻里企业数码化转型发展。



#### 持续培训提升

提供持续培训, 加强邻里企业各项技能, 深化核心能力。



# 卓越企业奖

卓越企业奖颁发给特许经营、客户服务、视觉营销和营销创新各方面都优秀的企业。本奖关键在于企业的邻里领导和经济作用与影响力, 并且对社会做出贡献, 获得社区的尊重。

## LUMINARY ENTERPRISE AWARD

PAGE COMPANY

18 Epitex International Pte Ltd

The **Luminary Enterprise Award** honours enterprises which excelled in franchising, customer service, visual merchandising, marketing and innovation. The awardees must demonstrate leadership role, positive economic impact and influence in the heartlands, as well as social contribution to the community and have a good reputation.



奖项 AWARD  
卓越企业奖  
Luminary Enterprise  
Award

31 Jurong Port Road  
#06M-10/11/12  
Jurong Logistics Hub  
Singapore 619115  
<https://epitexhome.com/>

# 学以致用 营销寝具床单



Epitex国际有限公司执行董事张钊。

原本在中国上海一家布料进出口贸易任职，后来到狮城修读完中文工商管理(CMBA)课程后，激起张钊的创业动力，抱着打铁趁热的一股劲，进军家居用品行业，四分之一世纪后的今天，公司在本地已拥有21家分店。

谈到当初如何创业，张钊说，当年她完成课程后，就想说：“既然学了知识，就要马上用啊！”

张钊观察到当时新加坡市场的床上用品品牌不多，品种比较单一，认为这个市场还有发展空间，决定成立Epitex国际私人有限公司，经销床单、枕头套、被、被套等床上用品的业务。

就这样，从零开始，张钊一步步拼命地

## 小档案

创立：1997年  
行业：家居用品  
员工：约100人（全职和兼职）



前进，迄今26年，Epitex已是本地知名品牌的国际公司。近日公司也搬到Jurong Logistics Hub的新地点。

## 打造品牌店 让顾客有Feel

网购在冠病疫情期间蓬勃发展，如今已成为许多顾客消费的一个习惯模式，有些产品商家甚至在扩大网售的当儿缩小了实体店以节省租金成本，但张钊却反其道而行，一再扩充分店。她说，理由之一是许多消费者要求有Feel的购物体验。

“迄今还是有许多顾客来店触摸面料，感受实在的手感，即使是疫情期间，依然有顾客寻上门，说要‘摸摸’产品的面料才下单，所以还是需要设有实体店。”

其实，在过去10多年来，Epitex主要是供货给本地多家大百货，是后来碰到本地百货业的变动，再加上张钊看到中国电商的崛起，百

上图：  
线下的Epitex实体店，时尚、舒适。

下图：  
Epitex品牌下的床上用品，注重提升顾客睡眠的好体验。

货业所受到冲击，才决定得靠自己打造品牌，设分店。

近期，她又逐步把分店Linen Gallery换上Epitex品牌，打造更时尚生活体验店与网上的全面业务。

Epitex品牌下的品类，阵容已比过去更壮大，并且注重在用品品质缔造舒适生活，也和知名毛巾品牌、香薰厂家合作，推出毛巾和香薰产品。



# 经典企业奖

经典企业奖颁发给经营超过25年, 对保留与传承经典工艺或产品做出巨大贡献的邻里企业。获奖者是行业内专家, 有强烈意愿将独门绝技传授给新加坡下一代, 期许他们发扬光大。

The **Heritage Enterprise Award** recognises the heartland enterprise who has contributed significantly to conserving a legacy in Singapore for more than 25 years. The winner is an expert in the trade who has a strong desire to pass it on to the next generation of Singaporeans.

HERITAGE ENTERPRISE AWARD

PAGE COMPANY

22

拳器道

Chien Chi Tow Healthcare  
Pte Ltd



奖项 AWARD  
经典企业奖  
Heritage Enterprise Award

Blk 44 Bendemeer Road  
#01-1454  
Singapore 330044  
<https://www.chienchitow.com/>

# 老字号中医保健 第二代开创新局



具有54年历史的拳器道，是新加坡传统医疗保健业的老字号，新生代传承人林金燕（Yen）继承父业，锐意进取，开创新局面！

拳器道创办人林春发（77岁）的女儿林金燕（44岁），带领团队成功完成了拳器道品牌转型，实现了品牌的年轻化、数码化。林金燕说，拳器道要成为百年老店，还要继续奋发50年。这50年拳器道怎样才能发展壮大且屹立不倒，就是要走突出特色、融合发展的路子，在守正的基础上，通过优化、改进及添加新元素。

近几年，拳器道积极推广中医保健之道，各分店全面装修，纳入数码化设备，打造新形象，展开数码营销，已经成功吸引更多年轻人成为客户。此外，通过拳器道手机应用程序

林春发及女儿金燕，父女同心，塑造拳器道新形象。



小档案

创办：1969年  
行业：中医保健业  
员工：100人



(Mobile App)，让预约更加方便。

林金燕披露，革新之后，业绩大增30%左右。林教授看到公司的成长、员工的成长、女儿的成长，以八个字形容自己的心情：“成长他人，功成身退！”

他说：今后，他和他太太罗丽新将分别扮演手法技术总监督、中药顾问的顾问角色，为公司的发展壮大保驾护航。回首来时路，林教授说：“从前把人打倒，现在把人医好，说明了拳器道自1969年以来，从武馆到医馆的医武药发展之路。”他感恩平生碰到的高人开悟、恩人相助和家人支持，正是他们的帮助和自己的不懈努力，天时地利人和，才有今天的拳器道。

林金燕忆述小时候学功夫的趣事，大约六岁时，在住家客厅里，爸爸教她和哥哥练拳，学习扎马步，来回练习冲拳！这段练武经历虽短，在她小小心灵中，留下深刻印象。她坦言，自己没有习武兴趣，没有走上练武教头之路，却继承了父亲处世待人之法做事要稳打

稳扎，一步一脚印。做事前要想前想后，然后义无反顾全力以赴达到目标。

“我将致力于弘扬医者仁心的崇高精神，带领团队，用心、用手造福人类。”

## ‘产妇拍档’广受欢迎

林金燕本身于2017年开创新品牌——“产妇拍档”（Madam Partum），专为孕妇提供产前和产后调理养护。当时，她发现本地缺少以中医护理母婴的服务，于是她不断钻研中医原理和经络推拿，“产妇拍档”就此诞生，用新的服务项目成功为拳器道开拓新市场，吸引更多年轻的顾客群，大受欢迎，这是林金燕带领拳器道转型的重要信心来源。

“产妇拍档”以中医理念为产妇提供全方位护理，包括使用中草药补充调养身体，以中医经络穴位推拿进行护养，还推出一系列月子配套产品，让产妇能轻松愉快度过恢复期。

上图：有54年历史的传统医疗保健业的老字号拳器道，近年各分店全面装修，纳入数码化设备，打造新形象，成功吸引更多年轻人。

HALL OF FAME

# 名人榜

名人榜旨在鼓励那些持续借由参加新加坡邻里企业之星奖而提升自己商业能力的企业。只要参加过三届新加坡邻里企业之星奖的企业, 将在第三次参奖时归纳入名人榜。

WITH  
PROMISING  
ENTERPRISE  
AWARD  
与优秀企业奖

PAGE	COMPANY
26	慧师傅国际专业风水 Hui Master International Geomancy Pte Ltd
28	Bee Choo Corporation Pte Ltd
30	国安中医药中心 Annie Tiang TCM Pte Ltd
32	Damara Pte Ltd
34	新山大牌档 JB Tai Pai Tong Seafood
36	Cool Horizon Pte Ltd
38	鸿鸣窗帘总汇 HM Gallery Pte Ltd
40	李姐的店 Li Jie De Dian (Hockka Enterprise Pte Ltd)
42	一口味 Yikowei Pte Ltd

The **Hall of Fame** recognises enterprises' efforts in consistently challenging themselves to excel in the Singapore Heartland Enterprise Star Award. Enterprises that have participated in a total of three editions of SHESA will induct into the Hall of Fame.

慧师傅国际专业风水  
Hui Master  
International  
Geomancy Pte Ltd

奖项 AWARD

名人榜  
Hall of Fame

优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

Blk 82 Marine Parade Central  
#01-604, Singapore 440082

[www.facebook.com/huishifu/](http://www.facebook.com/huishifu/)



慧师傅：心态要好，一切都会顺顺利利。

# 艺人直播加持 风水事业创高峰

数十年来，狮城风水师慧师傅通过三个途径，提升风水业务和慈善事业，迈向新高峰！

从事风水事业以来，立足狮城，迈向国际，足迹遍及亚洲多个国家。

最近几年，搭上数码科技快车，通过网上脸书直播与拍Tiktok视频活动，和顾客以及粉丝交流，推广风水知识。

慧师傅说：“我从2020年3月疫情爆发之后开始直播，不少年轻人透过直播才认识了我，有的是自己无意间刷到我的直播，有些则是跟父母一起观看。透过这个方便的平台，大家能够交流互动，对他们来说这非常有趣。直播平台也建立了一个快问快答的管道，让客户先免费简单了解，同时建立信任基础。”

## 小档案

创办：1986年  
行业：风水咨询  
员工：9人

慈悲心肠，热衷慈善，多年来多次为新加坡的慈善团体筹募善款，并且在海外行善，惠及更多贫困及不幸人士。

慧师傅国际专业风水公司 (Hui Master International Geomancy Pte Ltd) 创办人慧师傅 (58岁) 受访时表示，他把风水事业推向ISO标准并将生意国际化，经常受邀到外地勘察风水，包括马来西亚、印尼、泰国、柬埔寨、越南与中国等国家，同时也进行慈善活动帮助贫困，例如在印尼捐助孤儿院，在柬埔寨捐助米粮与捐助学校用品计划，在越南捐助修建老人院等等。

另外，他为濒临灭绝动物发声，慧师傅也在2017年担任世界保护动物慈善大使，在制作十二生肖宣传片中，同时传达不可购买象牙和犀牛角的讯息。

慧师傅在直播经常跟顾客和粉丝说，心态要好，对任何人更加要谦虚有礼，切莫做



上图：在这三年，慧师傅为肾脏透析基金筹得30万元，购买洗肾机。

下图：慧师傅（右）和艺人辉哥一起做直播。

慢，而且要懂得施舍，把赚来的钱也用作公益慈善，才能让运气更加好，一切都会顺顺利利。

“为人要懂得孝顺，讲仁义、讲信用，提升人品，才能获得他人的信赖和支持，在社会上取得成就。”

## 疫情期间 带头开直播讲风水

2020年疫情期间，慧师傅配合政府号召，在家不出门，与艺人辉哥定期做直播大谈风水民俗知识，获得许多粉丝爱戴，成为在风水行业中的直播先锋。在新加坡，他把更多心力投入做慈善，虽然每天不停地工作，慧师傅还是会抽一些时间来进行慈善事业：例如在疫情时期制造口罩义卖，捐助给众弘福利协会，也在这三年里，通过卫塞节点灯活动筹得30万元，购买12台洗肾机捐助给肾脏透析基金 (Kidney Dialysis Foundation)。



Bee Choo Corporation Pte Ltd

奖项 AWARD

名人榜  
Hall of Fame

优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

23 Kaki Bukit Place  
Eunos Techpark  
Singapore 416201

www.beechoo.com



# 两年从四方面下功夫 吸引年轻顾客创佳绩

经过两年全面的店面装修、品牌重塑、产品包装，以及电子商务四方面努力，草药护发公司Bee Choo Corporation Pte Ltd的六间护发店在去年取得历来最好的业绩，并将在今年年底前推出第七间店面。

公司的第二代，董事兼总经理林雪婷（34岁）指出：“我们是在2020年进行店面装修，一年后完成，过去两、三年一直取得预期的效果；而在品牌重塑后，使到更多年青人愿



小档案

创办：2000年  
行业：草药头发护理  
员工：72人



意接受与尝试。”

到了去年，公司在六间草药护发店方面的业绩，比2021年增加10%，并且是公司自2000年创办以来最好的业绩；六间店分别设在宏茂桥、勿洛、金文泰、后港、红山，以及裕廊东；年底前，公司将在大巴窑设立第七间店。

林雪婷说：“在电子商务方面，除了从公司网站直接售卖产品，应顾客要在家里做护理的要求，公司将在今年内，把包装好的DIY家用护理包草药送到顾客家里；这是公司在预约系统、客服热线、以及智能回复系统后，另一个客服努力。”

在海外市场方面，由于冠病疫情，过去三年有起有落；在这期间，公司新的外地分销店有增近20间，这使到公司在马来西亚、泰国、菲律宾、以及缅甸等的11个区域，有将近170间分销店。

由于运输费、电费、中药价钱，以及人工成本的明显上涨，公司在去年4月调整收费，

左页图：  
谢美珠和林雪婷母女，在草药护发方面不但有天份，而且非常努力和下功夫。

上图：  
Bee Choo Origin的新店面，给人清新怡人的感觉。

下图：  
Bee Choo Origin的新产品，深受顾客的欢迎。

不论男女顾客，一律以头发长度为准，收费介于40元到78元；不过，林雪婷指出，虽然今年和明年消费税调高，但公司不会再调高收费。

## 推出五种头皮类新产品 在日本生产发油和生发水

公司没有满足于现状，近年来推出五种头皮类新产品，并且在日本生产发油，以及生发水新产品。

林雪婷透露，五种头皮类新产品在去年中推出，分别是三种氨基酸洗发水，有针对敏感、中干性，以及油性头发的选择；再来是抗炎水，以及保湿霜，让头皮减少发炎，皮肤不容易太干燥。

“至于在日本生产的发油，以及生发水；在去年底推出后，由于品质优越，蛮受顾客的欢迎，给我们很大的鼓励。”



国安中医药中心  
Annie Tiang TCM  
Pte Ltd

奖项 AWARD

名人榜  
Hall of Fame

优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

11 East Coast Road  
The Odeon Katong #01-01  
Singapore 428722

www.annietiang.com

# 传统中医 有效结合现代理疗

叶国安医师（48岁）和太太夏荣蓉医师（47岁）共同经营的国安中医，是东海岸路一带远近闻名的中医药中心，帮助海内外无数患者改善病症，收获健康。叶国安医师是家族四代相传的中医师。

他受访时说：“80年前，我的曾祖母林亚逞就是一名中医师，祖父把医术传给我妈妈程金娣（Annie Tiang），她1981年设立了这间诊所，我也继承了她的衣钵，到南京中医药大学前后13年读完博士学位，再回新加坡看诊治病。”

国安中医保留了传统的中医治疗手法如问诊、推拿、针灸、理疗、中药等传统精华的同时，不断与时俱进，引进了现代理疗仪器和方法，采用现代化管理。他们为提升诊所的现代

叶国安医师和太太夏荣蓉医师是南京中医药大学同学。



小档案

创办：1981年  
行业：中医治疗  
员工：17人



化管理水平，让不同年龄的患者有更好的就诊体验，引进了现代仪器如血液检测、MRI检测，现代理疗手段如短波、磁热、红外线等。采用科学化管理，不仅提升诊断的准确性，还配合中医治疗，让患者在更短的时间内取得更好的疗效。

“时代的发展促使我们不断与时俱进，采用科学化管理，引进现代化理疗方法，注重身体、心理和情绪的多方面综合疗效，利用社交媒体营销，目的只有一个：让更多人消除疼痛和痛苦，找回身心健康与幸福。”

## 注重心理建设和情绪管理

夏荣蓉医师擅长妇科、不孕症、疼痛、减肥、针灸、儿童体质调理等方面的治疗。

“疫情后，我们接待了很多有心理疾病和情绪问题的患者。很多患者有头疼、胃胀、颈椎和腰痛的毛病，我们了解后，发现很多身体的疾病根源是由心理和情绪引起的。中医

学认为，人的七情即喜、怒、忧、思、悲、恐、惊，是人的七种精神活动，怒伤肝、喜伤心、忧伤肺、思伤脾、恐伤肾，人体五脏失调会引起不同情绪反应，反之，情绪又会影响五脏。”她指出，看诊时不仅要会诊断调理，还要会沟通，懂心理学。她针对色、香、味等不同感官的感受改善诊所的环境，还每周进行16小时内部医疗培训，不断提升治疗师的看诊水平，以带给患者更好的服务和体验。

上图：国安中医引进了现代理疗仪器和方法，采用科学化管理。图为医师们一起学习MRI仪器的临床用法。

下图：有着40多年历史的国安中医。





Damara Pte Ltd

奖项 AWARD  
名人榜  
Hall of Fame  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

100 Tras Street  
#04-13/15 100AM  
Singapore 079027

[www.sothys100am.com/](http://www.sothys100am.com/)



余沅玲接手 Damara 公司后，采用更科学和系统化的管理公司。

# 老字号美容中心 第二代接手创新

Damara Beauty美容中心 (Damara Pte Ltd) 由陈秀英 (72岁) 于1985年创立, 38年来为顾客提供一站式美容服务。在100AM商场开设了法国美容产品SOTHYS的美容专卖店 Sothys Premium Salon Tanjong Pagar, 隔壁是Damara总店兼美甲店。

Damara Beauty美容中心分别在2014年、2015年和2019年, 获颁新加坡邻里企业之星奖, 今年是第四度参奖。陈秀英的女儿余沅玲 (32岁) 在2016年正式参与妈妈的美容事业。

“我从小就在妈妈的美容中心帮忙, 也一直用法国SOTHYS产品” 她透露, 母亲在2019年退休, 而她接手整个生意不久, 疫情就暴发了。

小档案

创办: 1985年  
行业: 美容、美甲  
员工: 14人



上图: 余沅玲 (中) 和公司团队齐心协力, 度过了三年疫情的艰难时期。

下图: 陈秀英 (右) 和妹妹陈秋英。

“疫情来袭挑战之大不言而喻, 所幸最难捱的日子终于过去了。我们现在的销售额还比疫情前增长了45%。”

余沅玲表示, 在阻断措施实行前两个月, 公司两名高管离开, 销售额下降了60%。每个月的店租、原材料、水电网、员工薪水等开销不小。“尽管压力大, Damara是妈妈一辈子的心血, 我无论如何都要坚持挺过去。”

虽在最艰难时候接手, 余沅玲没有丝毫退却。她想尽办法, 在公司停业几个月时, 在脸书开直播, 在Zoom开美容课程, 建立产品销售网站。



“那期间, 我们为顾客提供网购美容产品再送货上门的服务。美容院不能提供须摘下口罩的面部护理, 我们就转而提供文眉、脱毛、背部护理等服务。另外, 我们都用一次性的床单, 并进行全面消毒。这些灵活迅速的安排, 使营业额很快稳定下来, 之后生意和口碑都稳步上升, 顾客也介绍其他顾客来光顾。”

## 与时俱进 科学系统化管理

余沅玲花了一年多的时间设计、试用和改进公司的系统。“我在公司内部实行了更科学和系统化的管理, 以客户服务体验为导向, 把服务顾客的每一个流程都具体化和细节化, 从咨询、皮肤分析、美容护肤到预约下一次来的时间、顾客护理后的反馈, 全部都进行数据化管理。我们也引进了新的线上管理系统和薪酬激励机制, 每位员工的预约情况、每位顾客的服务项目和时间、每个月的营业额等等, 都可以通过手机随时查看。”

新系统推出前需试运行, 然后调整了又再试再改, 现在终于稳定下来。“现在, 顾客更满意, 回头率增高, 工作效率提升, 员工收入也相应提高。”

她现在把目标顾客群锁定在中央商业区的白领一族, 她通过网络视频和故事, 增加品牌知名度, 并进行促销来吸引新的消费者和回头客。余沅玲自信满满地说: “目前看来, 效果非常不错。相信未来会越来越越好。”



奖项 AWARD  
名人榜  
Hall of Fame  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

Blk 511 Bishan St 13 #01-522  
Singapore 570511



李来宽：小贩也是门生意，提升营作方式，才能跟上时代！

# 新山街边美食 碧山镬气飘香

不用受长堤塞车之苦，现在你也能在本地吃到一道道香浓美味的**新山街边大牌档美食**，最新的好去处就在碧山！

从小跟随父亲在新山街边大牌档档口当杂役，后又曾在餐饮集团当厨师长的李来宽（46岁）说，很多新加坡人喜欢到新山，是冲着那里的街边美食而去。

李来宽瞄准这一点，于2018年把新山煮炒大牌档美食带进新加坡。他先在义顺设立“新山大牌档”，让道道经典又镬气十足的新山美食在本地打响了知名度，一时被传为饮食界佳话。

今年中，他再接再厉让“新山大牌档”入驻碧山第13街大牌511的金山岭咖啡店内。这新档口卖的都是新山很有代表性的街边美

小档案

创办：2018年3月  
行业：餐饮业—主打马国美食



左图：“镇店之宝”的三楼煎米粉。

下图：阿福咖喱鱼头（左）；秘方酱料的蕉叶铁板烧。

食，比如：

### 三楼煎米粉

特点是把米粉炒好之后，再用上等麻油煎透两面微焦，入口香热迸发，镬气勾魂，不愧为“镇店之宝”。

### 阿福咖喱鱼头

源自阿福街的咖喱鱼头，用砂锅将新鲜鱼头以小火慢焖，原汁原味上桌，鱼头肉嫩鲜香，下饭特别饱足。

### 新山月光老鼠粉

是新山著名的“月光河粉”口味提升版，也是道招牌面食。李来宽说，这主要是老鼠粉比河粉更滑溜，食客都爱尝。

### 蕉叶铁板烧

虽然只是在铁板上用香蕉叶来烧烤海鲜或鱼类，不过加上特调酱料，香气十足又美味。

此外，独具家常鲜美味的“潮式啦啦蒸鱼”、用料丰富的撚手街边炒萝卜糕，蕴含独特香甜的淡水河虾的“大头虾滑鸡蛋脆生面”、外脆内软的炸年糕等，都叫食客回味无穷！

## 参加邻里企业之星奖 收获满满！

今年，是李来宽第4度参加新加坡邻里企业之星奖！

李来宽说：“自我向大餐饮集团请辞出来创业后，就感悟到：生意的管理，比煮还重要。小贩也是门生意，也要创新的经营理念，提升营作方式，才能跟上时代！”

参与邻里企业之星奖后，他称自己在管理方面收获满满！比如，他从点菜写单的系统去改进，现在已完全不再靠手写点餐，也免除厨房、前台来往送单流程，减轻员工的体力消耗，运作的效率大大地提升。他笑说：“过往实施电子点餐系统时，员工很抗拒，现在呢，聘新人若听你说要手写单，都不想干了！”

追求创新跟上时代的李来宽还在他旗下的4家档口试验用机器人送餐。“我发现这新系统很好玩又好用，目前还在调整流程，如果试验成熟，再结合扫码点餐，前台人手也可轻松些。”

他说，没有参加邻里企业之星奖，就无法得到专业人士的管理和技术支持，单凭己力无法优化流程。这就是他参奖的最大理由。





Cool Horizon  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
名人榜  
Hall of Fame  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

3 Ang Mo Kio Industrial Park 2A  
#01-09 AMK Tech 1  
Singapore 568050  
www.coolhorizon.com.sg

# 数码科技提升 冷气维修服务



吕俊杰和太太刘美玲。

四年前，吕俊杰创办了一家维修冷气机公司，善用数码技能，提升维修冷气机的服务。

他把所学到的数码技能，传授给员工们，确保他们掌握了操作数码工具技能之后才出差。当公司接到生意，维修团队就会带着数码工具箱，为冷气机“看诊”。

吕俊杰（38岁）就是Cool Horizon私人有限公司的创办人，顾客口中的“MR CK Lee”。

吕俊杰介绍，数码工具箱内的工具包括：制冷剂电子秤、蓝牙小巧检查器、智慧手机。通过这些轻便、智慧型工具，能迅速查看冷气机的制冷剂是否足够、用电量情况，以及传感器操作是否正常等，以便进行维修或

## 小档案

创办：2019年  
行业：冷气机维修和装置  
员工：16人

上图：  
吕俊杰手持的就是蓝牙小巧检查器。

下图：  
冷气机需要定期维修，延长使用寿命。

保养工作。

他说：“一般来说，相较于旧的做法，利用数码工具为冷气机诊断及维修，可以节省1个小时至一个半小时的工时。”

回首来时路，吕俊杰从事冷气机维修工作，已经有18年了，他由学徒做起，一步一脚印，成为高级督工，并且自行创业。

## 座右铭：做好生意 帮助别人

吕俊杰的座右铭只是简单的八个字，就是“做好生意，帮助别人！”

在2019年，他创办了Cool Horizon，初始资金大约3万元。开业后，恰逢冠病冲击各行各业。

创业之初，他也和许多创业者一样，四处派传单，在网上宣传，可是，四个月过去了，竟然无法招到一名顾客，业绩为零！



吕俊杰说：“眼见创业资金即将耗尽，心急如焚，一度还打算放弃！”

就在他感到绝望的当儿，却接到创业以来的第一笔生意，改变了他的人生道路。

原来，是一名孕妇打来的电话，说她的冷气机不冷了，房内闷热，让她十分懊恼。

吕俊杰赶到现场，检查之后，发现到冷气机的制冷剂不足够，就注入制冷剂。重启冷气机，阵阵凉风吹来，孕妇十分满意，连声道谢，这一幕，让他留下深刻印象。

“当时我明白了这个道理，除了做好生意赚钱之外，其实还能帮助别人，这也同样重要！”

他打消了结束营业的念头，继续努力寻找顾客，创业之初，他的太太刘美玲也来帮忙接听电话，生意终于慢慢走上轨道，旗下车队小组也由早期的两个增加到五个。





鸿鸣窗帘总汇  
HM Gallery  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
名人榜  
Hall of Fame

优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

33 Ubi Ave 3 #01-38 Vertex  
Singapore 408868  
www.hmworldgroup.com



鸿鸣窗帘总汇的创办人父女：林建发（59岁，总裁）和林榕舫

# 窗帘生意有突破 环保无毒求创新

从邻里起家的鸿鸣窗帘总汇有限公司，是量身定制窗帘布的专家，近年朝环保无毒素窗帘布产品发展，在这方面业务至今已占公司营业额的一半。

创办人父女，林建发（59岁，总裁）和林榕舫（34岁，销售经理）在受访时指出，公司和一间研发公司合作，将加工原料制成的布块，制作成环保无毒素窗帘布产品，比一般窗帘布更健康与安全。

林建发说：“这种窗帘布的特别功能是，能自动净化室内空气，去除细菌。许多顾客很支持、且不断朝向使用这种环保无毒素窗帘布产品。”

小档案

创业：1989年  
行业：量身定制窗帘布  
员工：49人

另外，公司为顾客提供上门清洗窗帘布的售后服务，现在扩大到也清洗住家床褥、学校等地方舞台窗帘、剧院的椅子、以及住家和办公室的地毯等，服务专业，也全面化，这方面业务主要由创办人的儿子林泓壹（31岁）负责。

林建发说：“清洗窗帘布，特别是6、7米高的窗帘布，是顾客头痛的问题，我们在这方面的服务不但解决他们的困扰，每年清洗，也能与他们保持联系，一举数得。”

再来，为各个机构装置窗帘，仍然是公司的主要业务之一，这包括投标装置国防部军营、民防部队设施、各所学校，以及民众联络所和俱乐部的窗帘；在疫情后，也恢复为各大酒店装置窗帘。

林榕舫指出：“公司过去10年来，一直使用企业资源规划系统，这种系统能仔细分析产品的销售，以及顾客的情况，公司因此能很好的掌握每一样产品的需要，以及顾客的资料等，在销售方面起很大积极作用。”

林榕舫加入公司已经11年，去年7月起，



上图：鸿鸣在乌美3道Vertex大厦一楼的展示厅，刚在今年7月启用。

下图：鸿鸣提供上门清洗窗帘布的售后服务深受欢迎。（左）鸿鸣是量身定制窗帘布的专家。

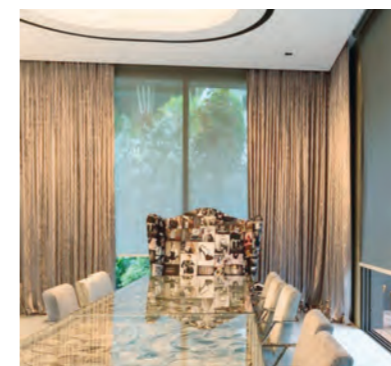
和父母三人成为公司董事；林建发指出，这也是他要尽早把公司交棒的做法之一，希望第二代能把公司发展和推向另一个高峰。

## 乌美新设展示厅

公司最新的展示厅，除了窗帘，也和相关公司协调，展示和售卖床褥、地板、家具，以及过滤水等产品。

这间设在乌美3道Vertex一楼的展示厅，刚在今年7月间启用，耗资巨额装置得美轮美奂，装置齐全，顾客在选购窗帘的同时，也可以参观订购展示厅里的家具、床褥，以及各种室内产品。

公司在本地的另外两个据点，分别设在滨海广场2楼以及IMM2楼。





李姐的店  
Li Jie De Dian  
(Hockka Enterprise  
Pte Ltd)

奖项 AWARD  
名人榜  
Hall of Fame  
优秀企业奖  
Promising Enterprise Award

447 Ang Mo Kio  
Avenue 10 #01-1673  
Singapore 560447

[jjfoodexpress.com/li-jie-de-dian](http://jjfoodexpress.com/li-jie-de-dian)

# 打造温馨堂食 美食邻里飘香

“李姐的店”是李雪儿（51岁）和先生汪福顺（62岁）的新尝试。夫妻俩在2008年创立佳佳日式料理（JJ Japanese Cuisine），多年来在冷气食阁里经营连锁日式料理快餐，其间相继推出韩式快餐、养生炖汤、海南鸡饭、小份烤鱼，拥有几十家美食摊位，很受欢迎。

“我们在饮食业打拼了十多年，很想拥有一间属于自己的店，为顾客提供不同的美食。这个店面，一眼就看上了。20多年前，我刚来新加坡打工的时候，就住在附近，缘分就是这么奇妙。”

“李姐的店”就座落在宏茂桥十巷大牌

李雪儿和汪福顺夫妇创立“李姐的店”。



小档案

创办：2023年  
行业：餐饮业  
员工：7人

447, 店面的设计让人耳目一新。蓝白相间的设计，清爽、干净、简洁而舒适。

李雪儿表示，宏茂桥一带年长者居多，他们要把冷气食阁的各种美食带进组屋区来服务居民。

“我们的理念就是要用愉悦的心情做好每一份食物，像做给家人吃的方式呈献给顾客，确保每一份食物都是美味健康的，让顾客在这里能感受到家的温馨。”

李雪儿指出他们的菜单可随时变动更新，只要是合适的新菜品或顾客喜欢的，他们就会通过多次试菜来确定口感和制作程序，适时推出。店里最受欢迎的是叻沙、卤肉饭、烤鱼、酸菜牛肉米粉。



上图：李姐的店店面设计简洁舒适。

“我们正计划推出三文鱼头汤、猪脚醋等其他美食。”

左图：烤鱼（上）和叻沙是两道最受顾客欢迎的美食。



## 为堂食顾客提供免费热饮

李雪儿说：“我们都会为堂食的食客提供免费热饮，用的都是上好的咖啡和茶包，这是我们回馈邻里顾客的一种方式。”

除了物美价廉的食物，李姐的店坚持用最真诚和热情的态度来服务顾客。渐渐的，很多顾客都成了朋友。

“我们特别为小孩子和老人家设计了菜单，让一家人来店里都能按照各自的喜好点餐，就像在家一样随意和温馨。好的食物能凝聚家庭成员之间的关系。”



一口味  
Yikowei Pte Ltd

奖项 AWARD  
名人榜  
Hall of Fame  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

391 Orchard Road  
Takashimaya Shopping Centre  
#B207-6-1  
Singapore 238873  
www.harmonycookies.com.sg



一口味第二代接班人周理杭送母亲那里继承事业，提供高品质传统糕饼。

# 传统古早味飘香 潮州小吃领风骚

“一口味”是许学芳1983年创立的，她受访时说：“我很爱吃传统美食，但看着很多古早味食物都因为没有接班人而失传，很是心痛，就想着自己创办一间食品公司，保留这些传统古早味的美食。”

第二代接班人周理杭Amos (39岁) 求学时就开始帮忙妈妈，耳濡目染下也对食品业产生了兴趣。大学毕业后，他接手妈妈的生意，带领团队求新求变，走向可持续发展的创新之路。

提起“一口味”，大家都会想起黄梨饼和潮州麻糬。

“我们制作黄梨饼（也叫凤梨酥）40年

小档案

创办：1983年  
行业：代工生产高品质节日糕饼伴手礼  
员工：25人

了，现在已经开发出十多种口味，都非常受欢迎。除了原味的黄梨饼，我们有芝士、低糖、蔓越莓、素食、椰丝、斑兰、红丝绒等多种口味。”

“一口味”黄梨饼的反式脂肪含量为0.275，低于国际标准的0.5。所有的产品都拥有Halal清真认证和新加坡食品局的生产执照。

“一口味”在高岛屋B2美食总汇大堂的门店营业已26年。

“我们在门店售卖的产品主要是黄梨饼、薄饼、芋头糕和麻糬等本地潮州传统小吃，很多一家老小几代人都是我们的忠实顾客。”

疫情时期，“一口味”以DIY包装的方式，让大家能把所喜爱的小吃买回家，自己亲手制作，与家人共享美食。“我们推出的薄饼与潮州麻糬DIY产品，在本地的两大电商平台Shopee与Lazada都可买到，顾客的反应也令人鼓舞。”



上图：Harmony曲奇饼有五种口味，代表新加坡的多元种族和谐精神。

下图：黄梨饼是“一口味”的招牌，现已开发出十多种口味。

## 创意Harmony曲奇饼 传递多元文化

“Harmony Cookies 是一个糕饼伴手礼品牌，代表着新加坡的四大种族和五种文化的五种口味：华族龙凤饼、马来族Ondeh Ondeh口味、印度族Muruku饼、欧亚裔Earl Grey口味、土生华人娘惹文化咖椰口味。我们把它的包装设计成胡姬花的花瓣，采用五种不同的颜色，寓意着多元种族的和谐友爱，这也是我们新加坡的独特精神和骄傲。”周理杭说，这款曲奇饼今年8月刚刚推出，作为国庆礼包出现在国庆庆典上。

“我们正在设计明年国庆的铁罐礼盒。这款曲奇饼是很好的手信和伴手礼，我们为公司客户提供代工，生产饼干、月饼、圣诞饼干、春节糕饼等产品，可以印上各大公司的LOGO和名字作为商务礼品送给客户。”

“Harmony曲奇饼已进驻新加坡摩天轮，游客们能在半空中享用美味的曲奇饼和茶饮配套，这让我们由衷高兴和自豪。这款饼干也在乌节路的 DESIGN ORCHARD 设有专卖柜，方便大家购买。”

# PROMISING ENTERPRISE AWARD

# 优秀企业奖

The **Promising Enterprise Award** recognises five overall winners based on the integrated performance of the participants. The winners have achieved excellence in the following five areas: visual merchandising, customer service, opportunities for franchising, innovations and marketing.

**优秀企业奖**是评审团根据参赛商家整体表现, 从中选出五个最高荣誉之星得奖主, 这五个最高荣誉之星是表彰在: 视觉营销、顾客服务、特许经营潜力、创意、营销五方面都取得卓越成就的商家。

PAGE	COMPANY
46	Asam Tree Pte Ltd
48	Avante Body and Wellness Pte Ltd
50	五星点心 5-Star Dim Sum Private Limited
52	国医堂 G&G TCM Medical Pte Ltd
54	Happy Fish Swim School Pte Ltd
56	Jory Employment Pte Ltd
58	金華源食品有限公司 Kim Hua Guan Food Industries Pte Ltd
60	宽窄巷子 Kuan Zhai Alley Pte Ltd
62	Lunchbox Pte Ltd
64	Major 99 卡拉OK (A.T The Bar Private Limited)
66	Nagara AMK Pte Ltd (Nagara Group)
68	春天国际学院 Spring College International Pte Ltd
70	Superpets Trading Pte Ltd
72	Swypebites Pte Ltd
74	泰和顺 Tai Ho Soon Pte Ltd
76	The Trio Movers Pte Ltd



Asam Tree  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

Blk 709 Ang Mo Kio Ave 8  
#01-2609  
Singapore 560709  
www.asamtree.com



# 经济实惠马来餐 用料丰富味道好

位于宏茂桥大牌709的Asam Tree餐厅,今年正好成立十周年。

创办人赖庭辉 Steve Lai (43岁) 谈到,“我以前就在食阁的马来餐摊位工作,后来自己出来创业,主打经济实惠的马来餐,目前在全岛有五家分店,分别在宏茂桥、后港、武吉巴督、义顺和坎贝拉Canberra。”

## 有清真认证 华人也爱吃

有着清真认证的Asam Tree美食种类丰富;包括羊肉套餐、鸡腿套餐、鱼肉套餐、苏

小档案

创办: 2013年  
行业: 马来餐饮  
员工: 50人



左页图:  
赖庭辉经营的Asam Tree主打马来饭,目前在全岛有五家分店。

右图:  
Asam Tree 主打马来巴东饭,食材新鲜,口感丰富。

东套餐等,还有马来美食如巴东饭、椰浆饭、鸡面、印尼炸鸡、隆冬、马来卤面、米暹、印尼鸡汤面、罗惹、烤面包等,不仅马来人爱吃,很多华人也非常喜欢。

“我们从2013年就在附近职总平价超市里的店面营业,很多来买菜的顾客会顺便在这里用餐或者打包。今年刚刚搬出来,以餐厅的形式继续营业。”

这是 Asam Tree 第一次参与“新加坡邻里企业之星”的评选。“很开心有机会跟不同行业的企业家学习和交流,对提升企业的经营和管理大有裨益。”

## 价格合理实惠透明

“做餐饮,口味是首要考量,让顾客吃过之后念念不忘,时常再来。”

赖庭辉说,“马来餐的菜式和口味非常丰富,采用很多香料。我们的用料多采用牛肉、羊肉、鱼、苏东、鸡腿等,这些食材成本不便宜。我们的辣椒油和辣椒酱都是自制的。为了响应新加坡保健促进局的号召,我们在烹饪的过程中,尽量少油、少盐、少椰浆、低脂,采用低钠盐,因此我们做出的食材不仅有特色,而且健康又美味,是食客的不二之选。”

赖庭辉指出,很多人认为马来餐较贵,不过他店里的食物价格透明也划算。“我们推出的套餐一肉一菜一蛋一饭,营养均衡味道好,价格经济实惠,非常受欢迎。”



奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

402 Orchard Road  
#05-03 to 07 Delfi Orchard  
Singapore 238876  
www.avante.com.sg



羅美連19岁进入美容业，2008年创立Avante Body and Wellness。

# 一生的执念 传递美丽和健康

都说“十年磨一剑”，羅美連 (Diana Loh) 在美容行业已经耕耘了三十多年，而且不断追求精进，把美丽、健康和幸福带给更多的人。

“我19岁开始入行，一直做到现在，还会一直做下去，美丽和健康是我一生的事业和使命。”

羅美連的爸爸是美发师，所以她的妈妈鼓励她从事美容行业。她19岁从马来西亚来到新加坡的美容院工作，得到很多老板的肯定和欣赏。

“我的第一位老板是爱美雅的李津梅女

## 小档案

创办：2008年  
行业：美容、瑜伽  
员工：18人



左上图：Avante Body and Wellness为顾客提供多种多样的美容服务项目。

右上图：位于乌节路的Avante Body and Wellness宽敞明亮，是专业的一站式美容服务和瑜伽中心。



士。她做事情很有魄力和创意、勇敢且积极，是我的榜样。从那时起，我就梦想着有一天也能像她一样，拥有自己的事业。”

在2008年，羅美連开创了自己的美容院“Avante Body and Wellness”。当时店面位于大巴窑邻里中心，后来在2018年搬迁到乌节路，并拥有2500平方尺的一站式美容和瑜伽中心。

“Avante在法语里是领先、带领的意思，我希望Avante Body and Wellness能够带领更多人找到美丽、健康、自信和光彩。”

Avante Body And Wellness为顾客提供全套的美容、养生和护理服务，包括精油、刮痧、拔罐、负离子热石、草药、燃脂等养生按摩，还有头部、脸部和眼部拨筋护理，另外还有美白、微针、水光、V脸、激光、多肽、淋巴排毒等脸部护理。除此，店里还有无痛永久脱毛、光疗双程护理、INDIBA高频塑身护理等等。

## 引进瑜伽 内外兼修

羅美連谈道：“我从小身体差，经常会生病。1997年，我开始学习瑜伽，并爱上了这温柔又充满力量的运动。2005年，我代表新加坡去印度参加瑜伽比赛，获得了冠军，这更是给了我鼓励和信心。”

她说，瑜伽能够促进血液循环、减压、瘦身、及帮助睡眠和延缓衰老迹象。有节奏的呼吸和拉伸也有助于人体健康。

“血液循环顺畅，新陈代谢加快，内外兼修，人的皮肤也会变得更有弹性和光泽。”

2012年开始，羅美連把瑜伽带入美容业，让顾客可以选择来这里上瑜伽课兼做美容。在2017年，羅美連获得了国际认可的200小时瑜伽教练证书，并出版了自己的《200小时瑜伽教师课程》，真正成为专业的瑜伽大师。



五星点心  
私人有限公司  
5-Star Dim Sum  
Private Limited

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

Blk 158 Mei Ling Street  
#01-74 Mei Ling Heights  
Singapore 140158

www.fivestardimsum.com

# 多元化食品种类 发挥优势创佳绩

在2021年冠病疫情严峻时期投入餐饮业，以“五星级食品、咖啡店价格”打响知名度的五星点心(5-Star Dim Sum Private Limited)，发挥本身地利人和的优势，多元化食品种类，在核心业务为点心之外，也推出应节食品与节日套餐，业绩在过去两年多来取得长足进展。

协助父亲洪耀东实现事业目标，把五星级点心平民化的公司行政总监(COO)洪吉隆，庆幸有姚华泰师傅这位大厨加盟，让推行食品种类多元化的道路走得顺畅。

该公司创立时入股担任执行总厨的姚师

洪吉隆是公司行政总监。



小档案

创办：2021年  
行业：餐饮业  
员工：约50人



傅，曾在香格里拉酒店的香宫与四季酒店的江南春当过主厨，擅长制作中式点心糕饼，厨艺是名副其实的五星级水准。

洪吉隆指出，不只港式点心，端午节特色粽子及中秋节月饼也都是姚师傅拿手的领域，加上公司旗下有六个销售点与一群忠实食客，可说地利人和兼具。

“五星”最初是专注在提供港式手工点心与粥品，营业不久就因应不同销售地点顾客群的需求而增添供应炖汤、砂煲饭及小炒之类的食物。

为了让“五星”这个品牌更特出，公司决定推出全手工制作的应节食品，先是为端午节制作粽子如港式裹蒸粽、鲍鱼五角粽，接着是自制月饼供应中秋节，许多平日经常来吃点心的顾客都购买，反应令人鼓舞。

“五星”的月饼品项超过10款，包括市面上较少见的酥皮蛋黄流沙月饼、潮州核桃芋泥月饼、潮州核桃芋泥流沙月饼等等，2023

上图：  
平民化的港式  
手工点心，具  
有酒店餐馆的  
高水平品质。

年中秋节还新添加了迷你冰皮猫山王月饼，取得各款月饼总销量大约1100盒的不俗成绩。

另一方面，从2023年开始，“五星”也推出农历新年团圆饭，以及母亲节与父亲节套餐，除了堂食还提供外卖。

## 全岛6销售处

“五星”旗下的第一个点心摊位是在自家的Mei Ling Street天香咖啡店开业，第二个设于Lengkok Bahru天香咖啡店，随后也进驻商场食阁与工业大厦食堂。

坐落在Shun Li工业大厦的销售处，原本也是公司中央厨房所在，现在中央厨房已搬到勿洛，集中全力确保各个门市售卖的食物具有同样的高水平品质。

“五星”目前在我国东部、西部、南部与中部共有六个销售处。



国医堂  
G&G TCM Medical  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

25 Trengganu Street #01-10/11  
Singapore 058476  
www.gngtcm.com



身为特许会计师的葛钰玫，既是国医堂的投资人，也是业务运营总监。

# 受惠者成投资人 女会计师设中医馆

身为特许会计师，葛钰玫工作繁忙，每天长时间伏案办公，头痛、颈肩酸疼等职业病都接踵而至，正如俗语所说：“久病成医”，具有数千年历史的中医药不只为她带来健康，也让她萌生创办医馆的宏愿。

在找到合作伙伴后，提供中医诊疗与养生保健服务的医疗中心创立了。坐落在丁加奴街 (Trengganu Street) 的国医堂 (G&G TCM MEDICAL) 于2016年5月1日开幕，葛钰玫既是投资人也是业务运营总监。

冠病肆虐，几乎各行各业都受到严重打击，国医堂在疫情期间的确有了更好的发展。

## 小档案

创办：2016年  
行业：中医药  
员工：20人

葛钰玫透露，国医堂引进的氧气仪配合药物治疗，有助缓解冠病造成的咳嗽，而所推出的整体治疗方案，对降低冠病后遗症也有帮助。为应付求诊者的需求，国医堂在去年于附近的宝塔街 (Pagoda Street) 开了第二家店。

本身是会计行业资深从业者，葛钰玫将严谨与高效的作风贯彻到医馆的每一个流程当中。无论是诊治护理、配药流程还是保健治疗，都必须严格按照操作标准。

国医堂拥有实力雄厚的团队，除了多位知名中医专家坐镇，还有优秀的理疗师们和医师助理们提供辅助服务。国医堂就像是小型中医院，可以提供全面的中医服务，包括诊疗、针灸、扶阳疗法、艾灸、男科、妇科、骨伤科与正骨、小儿推拿、中医美容、预防肿瘤及康复治疗。

虽然在创办初期，国医堂的医疗重点是



放在以专业中医治疗解决久坐办公人员易患的筋骨痛症，但其他诊治项目也有口皆碑。国医堂的艾灸在新加坡颇负盛名，针对月经不调、不孕等妇科疾病的针灸则是另一特殊治疗服务。此外，许多亚健康人士也慕名前来，通过调养找回了强健的身体。

## 3作业目标服务客户

葛钰玫从客户的角度，为国医堂设下三大作业目标：

1. 高效治疗体验：确保客户预约高效，治疗护理每次都能感受到成效。
2. 专业客制化服务：视客户的个人情况与体质，提供专业中医治疗。
3. 清洁安全保障：保持环境清洁卫生，使用一次性的床单衣物毛巾等，为客户提供安全舒适的就诊体验。

葛钰玫表示，国医堂不求急速扩张，而是着重提升与精进。未来会增加更多的诊治项目，例如常见的湿疹、皮肤敏感等皮肤病，国医堂将发挥中华医学解决根源性问题的长处，提供专科治疗。



上图：  
国医堂的艾灸在新加坡颇负盛名（左）以及中医正骨。

下图：  
国医堂是将诊治与疗养结合为一体的高端专业中医机构。



Happy Fish  
Swim School  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

750 Chai Chee Road #01-07  
Singapore 469000  
www.happyfish.sg



Happy Fish  
创办人兼总裁  
陈健勇。

# 轻松自在水中游 宝宝成快乐小鱼儿

创立于2007年的Happy Fish, 在我国有9间游泳学校、马来西亚7间、是新马规模最大的泳校。秉持“让你学会游泳, 而不是成为游泳选手”的理念下, 开办从4个月起的宝宝的泳课, 以及孩童、成人、特殊儿童、产前妈妈、教练培训等课程。

当中的宝宝泳课, 是市场前所未有, 也是最让Happy Fish创办人和总裁陈健勇(36岁)拥有最大满足感的课程! 陈健勇说, 教不会走路的小宝宝游泳, 得先教他们前进、憋气和如何自救, 故需要爸爸陪伴!

“泳课中, 爸爸会是宝宝的启蒙教练, 得



小档案

创办: 2007年  
行业: 游泳学校  
员工: 120人(新加坡70人, 马国50人)



随着教练的指导, 一步步协助宝宝入水, 直到成为快乐的“小鱼儿”, 这种既兴奋又激动的荣耀心情, 只有爸爸才能亲身体会。

陈健勇有三个孩子。在他们4个月大时, 就开始教他们游泳, 这也是他与孩子相聚的最快乐的时光。如今看到孩子能在海洋中自信自由遨游, 甚至勇敢地追逐鲸鲨, 他会感动泪水盈眶!

他觉得宝宝泳课, 是许多父母与孩子一起成长的好时机。

上图:  
参与小宝宝泳课, 能体会和未步行宝宝一起游泳的满足感!

下图:  
Happy Fish 的室内温水泳池水质纯净, 适合小宝宝游泳。

“小宝宝容易受凉生病, 不适合露天泳池, 宝宝也不能佩戴泳镜, 因此池水的水质得非常纯净, 不伤眼睛和皮肤。”

室内温水泳池是本地前所未有的项目, 陈健勇用长达9个月的时间提呈申请, 投入近40万元建造费, 当时真是捏了把冷汗。幸好开放后反应很好, 3个月收了600名学生, 2015年发展到吉隆坡。今天的Happy Fish, 新马两地共有6700名学生, 当中新加坡占了4200位。

## ‘半工半读’的创业机遇

来自马来西亚的陈健勇, 17岁在新加坡念理工学院时, “半工半读”担任学校泳池的救生员, 随后又当游泳教练。他发现许多孩子怕水, 于是向专门教导宝宝游泳, 甚至进阶至奥林匹克泳坛的澳大利亚著名教练拜师, 经过三年的琢磨, 19岁正式建设温水池的室内泳校。





Jory Employment Pte Ltd

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise Award

545 Orchard Road  
Far East Shopping Centre  
#02-14  
Singapore 238882  
www.jory.com.sg

# 人力中介闯一片天 帮助他人成就自己



工作十多年后，黎美慧鼓起勇气辞职创业，自己当老板。

“能够帮助他人和成就梦想，是一件非常有成就感的事情。”

黎美慧 Joy Lai (40岁) 从小就梦想着有一天能自己当老板。在积累了多年的工作经验后，她勇敢地踏出了这一步，创立一家人力中介公司。

出生在马来西亚砂拉越的黎美慧，很小就跟着家人来到柔佛新山。“我15岁来新山念高中，18岁到新加坡南洋理工学院就读，毕业后顺理成章地留在这里工作。”

小档案

创办：2023年  
行业：女佣中介、人力资源  
员工：6人



阳光热情的黎美慧，个性外向、健谈。她在本地专攻科技电脑信息技术。“毕业后我在政府部门的科技部当主管。过后，我想尝试新的行业就辞职了。”

黎美慧说：“我记得有人说过，如果想当老板，就要学习销售。我从小就想自己当老板，于是去找跟销售相关的工作。”

十多年间，黎美慧做过很多份与销售相关的工作。

“我在车行卖过车，后来卖物流软件，再顺利拿到房产中介执照帮人买卖房子，直到有朋友问我想不想做人力中介，我就打算干脆自己创业。”

黎美慧并没有接触过女佣和人力中介，创业路上难免遇到各种困难和问题。

“我们很多东西都不懂，也曾被顾客骗过，不过，抱着不懂就问、有解决问题的原则，困难都被我们一一克服了。感谢一路帮助我们的同行和前辈们，才能让我们公司顺

上图：黎美慧（左三）和公司职员合影。

下图：公司为女佣们提供聚餐和交流的地方，以更快适应本地工作。

利走入正轨。我非常幸运，遇到了有经验又愿意加入我们的员工，让我们的业务不断稳步前进。”

自信、坚强又乐观的黎美慧，会上各种心灵和商业课程，还加入BNI和现代企业管理协会等商业组织。“我鼓励和支持员工和女佣去上电脑和语言课程，学习新技能，不断提升自己。”

## 为女佣培训和办聚会

黎美慧说：“我们的女佣主要来自菲律宾、缅甸和印度尼西亚。对于离乡背井来这里打工的她们，刚到一个陌生的国家，语言不通以及生活习惯不同，会令人觉得不容易，她们会非常想念家人。”

为了让女佣尽快熟悉和适应新加坡的生活，黎美慧的公司除了为女佣进行各种培训，也为她们提供免费聚餐和交流的空间，让她们能够相互倾诉，缓解思乡之苦。





金華源食品  
有限公司  
Kim Hua Guan  
Food Industries  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

32 New Market Road #01-1022  
Singapore 050032  
www.khg.com.sg

# 半世纪坚持炭烤 狮城肉干香港飘香

本地老字号“金華源肉干”，54年来坚持炭烤的那抹香，已香飘国外，飘到香江！

去年受访时，主管公司属下肉干零售店面的黄添兴表示，金華源肉干已经做好进军国际市场的准备；言犹在耳，如今海外第一站已经在香港落实。

黄添兴说，今年4月间，大哥（黄添明）随本地中小企业及邻里企业家组团到访香港，于当地推介及展出自家产品。在商展会上，金華源肉干广受欢迎，随后在香港一些超市上架，并陆续收到港方的订单。

在香港赢得商机之后，金華源食品马不停蹄，向欧洲国家进军。主管工厂的大哥代表



小档案

创立：1969年  
行业：食品业



左页图：  
黄添兴：以客为尊是公司的文化。

上图：  
金華源真空包装肉干及成套设计的礼品袋。  
(左)受过训练的员工掌炉火，为顾客烤香肉干。

公司和欧洲国家洽谈，希望金華源品牌肉干，在嗜肉欧洲人的饮食市场打开一扇窗。

在积极往外扩张版图的同时，于2007年接过父亲生意的黄添明、添兴和两个姐妹爱玲和爱珍，并没有忘记父亲创业的初衷。黄添兴说，父亲常常告诉他们，一定要让顾客尝到最好吃的金華源肉干，要留住每一名顾客。

父亲这种“以顾客为尊”的公司文化，提醒他们严格执行肉干制作流程，讲求品质。发现任何一个环节出现偏差，造成产品的任何缺憾，公司绝对“零容忍”，毫不犹豫地把手不合格的产品丢弃。

随着科技的进步，公司引进绞肉机、真空包装机，以节省人力，提高产量及质量，可是只有炭烤是不能被取代的。黄添兴说，炭火是活火，煤火及电火是死火。炭火的热度高，由受过训练的员工灵活掌控，才能烤出那抹香！

除了香港，公司代表也随队到过越南及澳洲考察，11月将把肉干介绍到中国。

## 真空肉干包装产品

金華源食品推出真空包装肉干，保鲜保质量。每片肉干个别包装，撕开即可食用，也可以把包装泡在热水中，加热后食用。

片装真空肉干，置入红色设计的醒目外袋。上面附带文字介绍，提升产品整体形象。

金華源食品于1969年由黄亚清创立，从牛车水珍珠坊熟食中心的摊位开始经营，上轨道后在马里士他路及大巴窑各拥有一家店面。2007年由第二代接手，工厂由万里迁移至勿洛，市场从国内走向海外。

黄添兴说：从猪肉来货开始到进炉烧烤，制作必须经过六大工序、严格把关：一，检查猪肉，确保没有淤青痕迹；二，切片，注意肥瘦比例，避免太肥油腻、太瘦干硬；三，绞肉，须把握碎肉的粘度；四，调味，讲究口味，五，竹筛，确保铺匀，六，进炉烧烤，严格管控火候，避免热度太高而焦，不足而缺口感。



奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

23 Church Street  
Capital Square #01-02 to 08  
Singapore 049481

www.kuanzhaialley.com.sg

# 麻辣之外的 真味惊喜



提到要到四川成都，识途老马会建议你  
去历史文化区——宽窄巷子去转一转，体验巷  
子风情，品尝特色美食。现在，你无须到成都，  
在新加坡商业区就能找到“宽窄巷子”！

本地的“宽窄巷子”，不只能尝到别具风  
味的道地四川菜，还有许多精致、高档次，甚  
至是国际化的四川菜品，令许多人惊喜地说：  
原来四川菜的口味好丰富，可不单纯是麻，是  
辣！

“宽窄巷子”的执行董事陈奕姣受访时  
表示，川菜历史悠久，有博大精深的传统，口  
味很丰富，可惜的是本地人对川菜的认识，多  
停留在麻和辣。“因此我个人认为川菜在本地  
还有很多发展空间，设立‘宽窄巷子’就是想  
让新加坡人更了解川菜。”

“宽窄巷子”  
执行董事陈奕  
姣。



小档案

创办：2022年  
行业：饮食业  
员工：50多人

装潢格局独特的“宽窄巷子”，大厅优雅  
堂皇，结合酒廊，陈列着各式名酒，也提供多  
款中国名茶，东西文化的创意结合。穿过“小  
巷”两边的小厢房，转角处则是古朴的窄厅，  
置身其中，很能感受四川文化氛围。

它的菜单，与其现代与传统糅合的装潢  
相呼应，很不一般，即在提供传统道地的川菜  
之余，也有fusion菜品；从小米辽参粥到澳洲  
牛舌，高品质的牛肉到北极贝，也都一一收入  
菜谱中，令人耳目一新。

“我们从成都聘请最优秀的厨师团队，  
也从各地采集和精选最好的食材，任大厨用  
匠心处理，带出百年川味之精致，也有的与原  
有的川味结合，碰撞出独家的精致美味。”

此外，她表示“宽窄巷子”也尽量迎合本  
地人的口味，融入本地风味，但又不失川菜风  
格。

## 惊‘艳’又惊味的菜品

在不自我设限的方针下，上桌的佳肴，可  
是道道色香味俱全、instagrammable，令人  
惊“艳”又惊味，比如：经典创意菜肴中，“酸  
辣游水笋壳鱼”，选用本地人喜爱笋壳鱼，配  
上酸辣十足的汤汁，白嫩鱼肉与红辣汤汁碰撞  
出的美味在唇齿间迸发。

“干烧辽参”特选优质黑猪肉，采用独具  
一格的干烧技法，是另一道经典菜。

“金品鸡豆花”则是“追寻百年真味”的  
经典手艺菜；师傅将精心烹制的鸡茸浆煨成



上图：  
独特一格的厢  
房设计。

下图：  
“百年真味”  
的金品鸡豆花  
(左)宽窄紫  
米香脆肉。

豆花状，入口细腻绵密，汤清味鲜，在一般川  
菜馆的菜单中少见。而沉浸在川椒汤下的“花  
椒猪舌”，则是片片薄得弹爽口，够棒！

以四川真味中“撞击”出新火花的菜品，  
有浓郁微辣玩味的“酱香鲍鱼”，鲜和香升华  
的酿虾胶的羊肚菌，浓郁绵密“藏”有海鲜好  
口感的“南瓜海鲜盅”等，都充分体现川菜百  
味的文化。



Lunchbox  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

53 Mohamed Sultan Road  
#03-01  
Singapore 238993  
www.lunchbox.asia

# 线上电子收银机 多功能经营餐厅



李鸿威：科技与人工智能无止境，LunchBox肯定可以在应用程序方面有更多的扩展。

公司名叫Lunchbox Pte Ltd,但它从事的可不是“打包饭盒”业务,而是经营软件开发,并在过去两年里,吸引到本地超过1400个餐饮据点,使用其线上电子收银机(POS)系统,有效的经营与管理餐厅。

创办人李鸿威Shaun Markus Lee (41岁)指出,这个系统都符合大小型餐饮业的需求,从小贩中心档口到精品料理餐馆,应有尽有。

“这个POS系统,除了电子收银机功能,也能连接QR点餐、自助点餐、外送平台、以及支付方案等,可以说是一个四合一,甚至是更多功能合一,而且使用简单和快捷,加上售价

小档案

创办: 2021年  
行业: 资讯科技  
员工: 25人



合理,受到餐饮业者的欢迎。”

李鸿威透露,公司还在应用程序方面不断改进,过去几个月相续有了人工智能引介点餐、以及食物识别收银功能的应用程序,这让使用者有了更多方便,以及提高经营的效率。

李鸿威的祖父母曾经是小贩,在他小时候,时常打包午餐给他,使用的是铁制的饭盒,让他对饭盒留下深刻印象,因此,当他在创办这间公司时,就决定以Lunchbox取名,让儿时回忆有多一层意义。

此外,李鸿威曾经营泰式烧烤生意,他表示,这让他对餐饮业的经营方式有所了解,特别是在顾客点餐方面所面对的问题,因此,促使他决定向电子收银机系统方面发展,而且取得不错的初步成绩。

左上图:  
LunchBox的POS系统,除了电子收银机,也能连接自助点餐、外送平台、以及支付方案等,具四合一功能。

右上图:  
LunchBox将在明年推出小型、入门级的电子收银机POS系统。

## 公司员工都有餐饮经验

除了创办人本身曾是餐饮业者,公司在本地的所有九名员工,也都有餐饮业经验,能更好的了解顾客的处境,从而推出大家适用的系统。

李鸿威透露:“员工们都开过餐饮店,也了解市场情况,特别是餐饮业的“苦”,包括如何在每一天重复性煮一样的食物时,还要保持所需要的高水准。”

公司的这九名员工,主要负责系统设置、支援,以及营销的职务,也曾之前与李鸿威有过10年到16年不等其他生意的合作关系;另外,公司在上海有16名员工,主要是科技技术的职务。



Major 99 卡拉OK  
(A.T The Bar  
Private Limited)

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

4190 Ang Mo Kio Ave 6  
#02-02 Broadway Plaza  
Singapore 569841  
www.major99.com

# 卡拉OK业者 迎接数码时代

Major99卡拉OK在11月30日传出喜讯，公司于CT Hub 1商业大厦开设一家新分店。喜迎数码新时代，公司突破传统经营模式，善用互联网。开设Major 99卡拉OK的是A.T The Bar Private Limited，该公司董事经理锺尚鸿（35岁）谈到五年来的创业之路，一波三折，终于闯出一片新天地。

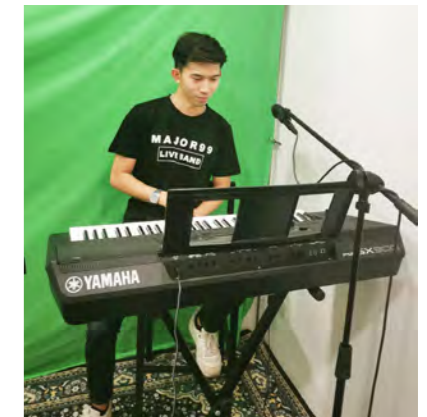
2018年，锺尚鸿和合作伙伴集资“六位数”，开设Major 99卡拉OK。他们努力打拼了18个月，就在打响品牌，站稳脚跟之际，冠病疫情突然来袭，令卡拉OK业者一度无法营业。业务遭遇重创，曾经筹划经营宠物友好餐厅，一切筹备就绪，即将开业时，传来阻断措施结束的消息，让卡拉OK业者可以重启业务。他们的计划再次有改变，不过，他们当机

锺尚鸿和母亲陈爱凤。



小档案

创办: 2018年  
行业: 卡拉OK  
员工: 10人



立断，顺应变化，以全新模式，经营卡拉OK业务。

锺尚鸿总结了能够突破重围，东山再起的主要因素。那就是和各方紧密合作，如和宏茂桥区商联会建立紧密关系、善用政府援助计划、业主在租金方面给予灵活安排、员工愿意大幅减薪以及顾客的支持。

位于宏茂桥镇中心Broadway Plaza，Major99卡拉OK有一个宽敞大厅、九个包厢，可以容纳约350位客户。

锺尚鸿说，除了卡拉OK的日常业务，Major 99还可以变身成一个多功能的活动场地。平均每月会举行两到三个私人活动，在旺季时甚至可达20个。Major 99可以为顾客进行各种活动，包括：团队建设、公司派对、求婚、结婚周年纪念和生日派对等。

## 拓展线上娱乐 助商家销产品

迎接数码时代的到来，Major 99拓展线上娱乐，帮助其它商家推广产品和服务。公司

的人才管理 (Talent Management) 部门，与各商家和餐厅合作，通过在线娱乐推广其产品和服务。

此外，公司也支持本地的青年体育活动，赞助新加坡青年体育队，包括在该卡拉OK场地放映国际比赛，为社区的文化和体育活动做出贡献。

一路走来，锺尚鸿和母亲陈爱凤互相扶持，合力经营卡拉OK。陈爱凤也是公司的营运总监。锺尚鸿说，在他的母亲陈爱凤带领之下，员工们学好厨艺，为客户提供美食，客户享用之后觉得美味，还打包回家。



上图：  
大厅宽敞，可举办不同活动。

下图：  
卡拉OK包厢，  
创造欢乐歌唱  
氛围。



Nagara AMK  
Pte Ltd  
(Nagara Group)

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

529 Ang Mo Kio Avenue 10  
#01-2371 Cheng San Centre  
Singapore 560529  
order.nagarathai.com



Nagara Thai  
创办人许世友。

# 泰国餐馆迎难而上 开拓市场迈向国际

2019年上半年, Nagara Thai 相继在大巴窑中心和宏茂桥10道创设合股经营的泰国餐馆, 不料几个月后就遇冠病来袭, 好不容易撑过疫情最艰难时期, Century Square 的新分店即将于12月底开张。创办人前阵子也两度到外地考察市场, 准备走向国际。

创办人许世友接受访问指出, 冠病肆虐对新加坡甚至全球的工商企业来说, 都是从未遇过的打击, 根本没有前辈们的经验可借鉴。他透露, 冠病带来的巨大影响, 让合伙人忧心忡忡而退出, 后来只剩下自己独自撑起。

小档案

创办: 2019年  
行业: 餐饮业  
员工: 70人

正所谓“危机也是商机”, 许世友认同这句话。他说, 从另一个角度看, 疫情也带来机会, 只要把握机会, 还是能够扩展业务。

所以, Nagara Thai 在2020年底到 City Square Mall 开店, 去年底又于义顺81街的4000万元易手咖啡店内设立了一个摊位。另一方面, 由于租约满期, 大巴窑店在去年中结束营业。

遭遇疫情, 人事运作与货源是许世友面对的两大问题, 但是, 他没有裁退任何雇员, 也没欠薪, 甚至还有加薪。货源则因不断涨价, 成本涨幅累计迄今已达三倍, 许世友尽可能不将成本压力转嫁给客人, 一直撑至去年才稍微调高售价。

品牌旗下由新、马、泰三地员工组成的团队相当优秀, 在疫情前不久加入的马国籍员工林应满最令他赞赏, 年纪轻轻非常肯学, 现在已是得力左右手。他也很器重在Nagara Thai



上图:  
Nagara Thai以泰南美食为主, 色香味俱全。



下图:  
Nagara Thai在宏茂桥的店面。



初创时应聘, 从底层职务做起, 目前担任大厨的Then Elop。

## 餐馆主打泰南料理

从事过多种工作的许世友, 选择开泰国餐馆, 除了曾有这方面的经验, 本身也很喜欢吃泰式料理, 看好丰富多元的泰国餐较具发展潜力, 满腔热忱投入经营。

对泰国餐, 本地消费大众普遍偏爱泰国南部的菜式, 比较不能接受生食与重辣食物居多的泰国北部料理, 因此, Nagara Thai以泰南美食为主。

不过, 如果有顾客提出想尝泰北菜式的要求, 餐馆还是会设法满足他们的味蕾。





春天国际学院  
Spring College  
International

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

Spring College International  
(Jurong East)  
135 Jurong Gateway Road  
#03-325  
Singapore 600135  
www.spring.edu.sg

# 全教育课程 多样化教学



2001年成立的春天国际学院 (SPRING COLLEGE INTERNATIONAL), 是在新加坡私立教育理事会注册, 并获得教育信托认证的国际学院。

创始人之一丽娜吉校长谈到, “我自己学的是师范专业, 非常喜欢教育。成立春天国际学院的初衷就是希望能给更多孩子们提供个性化和专业化的学习空间。”

春天国际学院的课程范围非常广, 适用于6岁的儿童到80多岁的乐龄人士, 课程和服务内容主要包括语言教育、预科教育、国际高中、大专与高级大专等学历教育、假期游学、海外实习、机构培训、课外辅导、教育服务、国际交流等九大板块。

## 小档案

创办: 2001年  
行业: 教育/培训/游学课程  
员工: 40人

“我们有全日制课程, 包括政府中小学预备课程、GCE “O” 水准和 “A” 水准预备课程、对外汉语教学大专/高级大专课程、国际商业管理大专/高级大专课程、市场营销大专/高级大专课程、物流大专/高级大专课程、酒店旅游管理大专/高级大专课程、会计大专/高级大专课程、英文&中文文凭课程等。”

“我们也有业余制课程, 英文课程、中文课程、25种外国语言课程、机构培训课程、线上AEIS、“O” 水准和 “A” 水准课程、以及LCCI/ACCA证书/大专预备课程。”

春天国际学院的总院设在裕廊东, 分院在碧山。两个校区都座落在商业中心, 紧邻地铁站, 附近有图书馆、饮食中心、大型商场、超市、银行等公共设施, 非常便利。

## 多样化教学 激发学习兴趣

“教学质量是我们的重中之重。我们定期进行教师培训, 分享教学技巧、学生管理、心理辅导、科技创新等知识, 也鼓励老师们与



左页图:  
创始人丽娜吉校长热爱教育, 希望能为更多孩子提供个性和专业化的学习空间。

右上图:  
春天国际学院帮助学生在趣味中学习。

下图:  
学院采取多元化教学方法和多媒体辅助教学, 激发和提高学生的学习兴趣。



时俱进, 采用传统教学与现代科技相结合的多样化教学方式, 激发学生的学习兴趣, 以达到最好的学习效果。”

丽娜吉谈到, 学院鼓励老师进行创新式教学, 运用互动式、分组式的教学方法和多媒体辅助教学, 提高学生的学习兴趣。例如, 老师可以带低龄学生到科学馆和图书馆进行体验式教学, 也让老师把语言学习课堂搬到户外餐厅或公园进行情景式教学, 或者结合一些网络视频、游戏比赛等方式, 让学生在趣味中学习。

她也说: “我们正在把AI人工智能融入, 结合线上与线下教学, 也帮孩子们进行长期的学业规划, 让学习更顺畅。”





宠物超市  
Superpets Trading  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

31 Woodlands Close  
#04-04 Woodlands Horizon  
Singapore 737855

www.superpets.sg

# 宠物超市不打烊 货品齐全拼服务

你家里有养宠物吗？晚上回家发现宠物粮食不够，附近商店又关门了，怎么办？

吴添发（45岁）和洪福娣（43岁）共同经营的24小时宠物超市 Superpets Trading Pte Ltd，就带给宠物主人不少方便。

洪福娣原本是名宠物美容师，为猫猫狗狗打理毛发和修剪指甲等。

“我工作很忙，一天要服务十几只宠物，长年累月下来，肩膀酸痛得连胳膊几乎抬不起来。”

心疼妻子的吴添发觉得这样下去不是长久之计，毕竟健康更重要，于是决定开一间宠物超市。

2015年，宠物超市 Superpets Trading Pte Ltd 正式营业，生意不错。

吴添发和洪福娣共同经营宠物超市Superpets。



## 小档案

创办：2015年  
行业：宠物猫狗粮食、玩具和日常用品  
员工：60人



上图与中图：Superpets宠物超市里的商品琳琅满目，种类丰富，应有尽有。

下图：Meow Meow是Superpets旗下的自主品牌，目前已有近30款产品。

“其实宠物就像人一样，需要粮食、需要定期修剪毛发，它们有情绪也会生病。如果宠物吃太多不健康的食物，也会患上糖尿病等疾病。”

这对夫妇家里养了四只猫和两只狗，有时候晚上突然没了狗粮，或者遇到突发状况，觉得如果有一间24小时营业的宠物超市该有多好。“于是，我们在义顺大牌101和惹兰加由263号开了两间24小时营业的连锁宠物超市。

## 高品质低价格

很多人觉得小动物可爱，但真正养了宠物之后才发现，照顾它们并不简单，需要花费时间、精力与金钱。

为了减轻宠物主人的负担，Superpets Trading Pte Ltd 致力于让宠物主人花费更少，但也能把宠物照顾好。“我们进口的都是欧洲、美国及其他亚洲国家知名的宠物粮食和用品，把价格尽量降到最低，并通过讲座和

论坛跟大家分享正确照顾宠物的知识，教大家如何自己打理宠物。宠物会给我们的生活增添欢乐，但前提是我们要懂得正确照顾它们。”





奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

12 Kallang Way #01-56 Aperia  
Singapore 339511  
www.swypebites.com

# 助中小企业直播 数码营销开商机



狮城公司帅麦私人有限公司 (Swypebites Pte Ltd) 发挥创造力, 开发崭新的科技软件, 协助中小企业利用直播, 进行数码营销!

三位联合创办人是: 蔡为明 (59岁)、蔡镇淳 (29岁)、杨天冉 (29岁)。蔡为明是本地著名维多利亚批发中心海味干粮批发商老字号-亚包号“第二代头家”。他和儿子蔡镇淳, 连同科技专才杨天冉, 创办科技软件公司。

Swypebites既是公司名称, 也是公司品牌。他们谈到软件的三大特色。

1. 帮助直播者: 一台设备快速连接多个

小档案

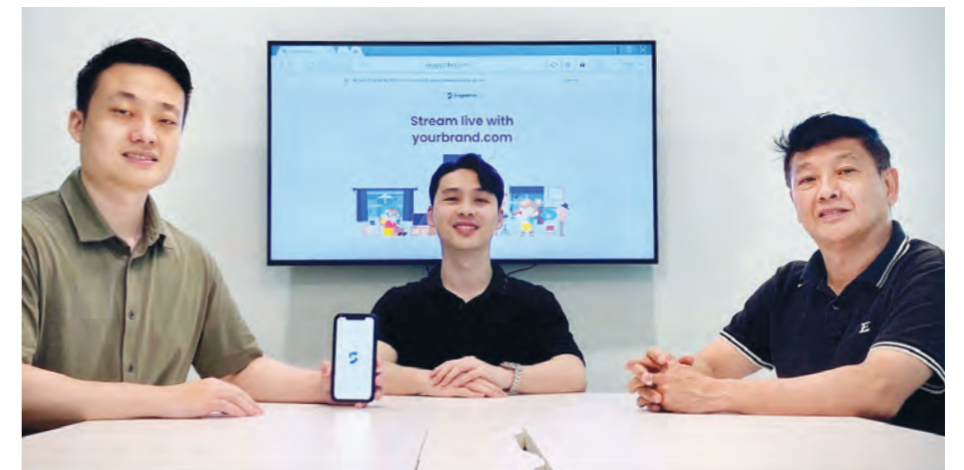
创办: 2021年  
行业: 科技软件  
员工: 15人



左页图:  
左起杨天冉、  
蔡为明、蔡镇淳。

上图:  
Swypebites  
三位创办人,  
商讨推广自家品  
牌的科技软件。

下图:  
左一为蔡镇淳,  
右为其伯伯、  
亚包号老板蔡  
为家。



平台直播, 以扩大受众范围并增强数字推广和销售。

2. 软件功能包括: 接收订单、展示产品、进行促销、付款、议定送货费、交货期限、自行安排所信任的送货平台。

3. 直播者可通过展示产品销售卡、拍卖或抽奖模式等简便功能提升观众的直播体验。如此一来, 直播者只要用心做好直播卖产品, 其余事项由软件代劳, 例如, 不必人工抄写订单, 大大节省人力和时间。他们表示, 零售业竞争激烈, 数码营销蕴藏着无限潜能, 是打响自家品牌, 永续经营的必经之路。

## 首个客户 干粮商亚包号

Swypebites科技软件的首个客户, 就是的海味干粮商-亚包号。

几年前, 在冠病疫情肆虐期间, 冲击零售业, 实体店生意淡静, 蔡为明和他的儿子也开网店卖货。

上阵不离父子兵, 蔡为明说, “我支持年轻一代, 开发科技软件, 助力实体店的经营。”

他形容, 科技软件测试期让用户免费使用, 就和食品业一样, 让顾客免费试吃新食品。





奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

133 Jln Bt Merah #01-1524  
Singapore 160133  
m.facebook.com/taihosoonsg

# 成人达己的理念 支持厨师当老板



“泰和顺兴化家乡小厨”提升经营策略，双管齐下，除了扩大自身分店阵容，也支持旗下能独当一面的厨师另起炉灶，开美食店当老板！

泰和顺餐饮集团董事蔡东泰（45岁）披露，公司迈开第一步，协助旗下一位厨师开店做老板，另取新店名，挂上新招牌，售卖莆田兴化美食。

这对蔡东泰来说是全新的尝试，由厨师的老板转变身份为厨师新店的供应商，提供“半成品”给他，也提供菜单及美食图片。

他说，这位厨师就在后港一带的商场开店，开市之后生意很好。“这名厨师原本是‘泰和顺’旗下一个分店的店长，他有想当老板的雄心和责任心，厨艺精湛，能独当一面。”

蔡东泰表示，帮助别人成功，也就是帮助自己成长。



## 小档案

创办：2018年  
行业：餐饮业  
员工：47人

右图：  
包菜炒饭（左）  
荷叶包。



双方合作共赢，就连“泰和顺”现有的肉类、蔬菜等食材供应商的生意也增加了。

蔡东泰说，“泰和顺”积极寻求突破取得发展，可是面对员工难请的问题，就想助旗下厨师当老板，并建立紧密的合作伙伴关系扩大版图。蔡东泰说，秉持着“成人达己”的企业经营理念，即帮助别人成功，也帮助自己成长。他希望以后可以帮助更多具有潜能的厨师，完成当老板的夙愿！

## 分店增至6家

在2018年创立的“泰和顺兴化家乡小厨”，新增两家分店，使得旗下分店数目增加到六家！

新开的分店分别在Great World City三楼及Rivervale Mall一楼。

“泰和顺”设有中央厨房，之前在商场开设的分店，分别位于碧山第8站购物中心、Nex购物中心、LotOne购物中心、Tampines Mall，都是在4楼的食阁。

蔡东泰透露“泰和顺”稳扎稳打，业务已经稳定。他说，扩展业务要考虑到风险因素，例如员工薪水、租金、原材料价格和燃料价格等。他指出，自己要多看多问多了解行业状况，不能感觉自我膨胀及盲目扩展。



The Trio Movers  
Pte Ltd

奖项 AWARD  
优秀企业奖  
Promising Enterprise  
Award

31 Woodlands Close  
#03-31 Woodlands Horizon  
Singapore 737855  
www.thetriomovers.com.sg

# 同学三人齐创业 搬运业务巧转型

三名年轻人携手创业，在短短四年里，把一家只有三人的搬运公司，发展为拥有45名员工的集团，提供搬家、仓储、装修的一站式服务。

他们在2019年成立搬运公司，恰逢冠肺炎疫情肆虐，他们既是老板也是搬运工，凭着合作苦干的精神，化危机为生机，闯出一个春天。

俗话说，无巧不成书，三名年轻人有“三同”，一是他们是辅廉中学的同班同学，二是他们出生于1993年，今年同样是30岁，三是他们在念书时期，同样在学校假期当过临时搬运工。



## 小档案

创办：2019年  
行业：搬家服务 / 仓储 / 装修  
员工：45人



左页图：  
(左起) 罗楷铭、沈佩融、林建祥。

上图：  
The Trio Movers 是新加坡搬运服务业的生力军。

沈佩融、罗楷铭、林建祥，三人是The Trio Movers Pte Ltd的联合创始人。

四年前，当时26岁的他们集资9000元创业，注册地址是其中一人的住家。创业之初，他们是“三无”，无法向银行贷款作为创业资金，无钱租用办公室，也无钱购买货车。他们花费约2000元购买零部件，自行组装搬运用的18台推车，租用一辆货车，就开始营业。

疫情期间，政府曾经实施严格的阻断措施，他们庆幸能获得提供基本服务的准证，得以继续运作，当时搬家订单大增，他们把握机会，全力以赴。终于，公司脱颖而出，并且以搬家服务为重心，把业务多元化，也提供仓储、装修等一站式服务，发展为The Trio Group。

公司的名称含有一个英文字“Trio”，意思是“三重奏”，意味着三人“合奏”，共谋发展！

迄今，三人秉持着公司成立之初的座右

铭，就是“诚信、责任、正直、准时。”如今公司已经有了办公室、仓储设备和车队，业务蒸蒸日上。

## 当临时搬运工 实战累积经验

三人打从在学校念书时期，就是志趣相投的好朋友。在学校假期和周末，大家曾经当过临时搬运工赚零用钱。

无心插柳柳成荫，当过临时搬运工的经历，让他们累积了丰富的实战经验，不但锻炼了强健的体魄，也为后来成立搬运公司打下了基础。成立公司之后，他们接到的第一笔生意是为一家小办公室搬迁，大家鼓足了劲，合作搬运，赚取了700元费用。

谈到四年来“创业成绩”的感想，他们特别感激客户的支持，也表示会善待员工，不会忘记他们所作出的贡献。

### 新加坡全国商联总会

新加坡全国商联总会于1989年注册为协会。作为一个非盈利团体，我们代表邻里商家、熟食小贩和湿巴刹小贩的利益，同时作为官方机构与会员商联会和小贩协会的沟通桥梁。

### THE FEDERATION OF MERCHANTS' ASSOCIATIONS, SINGAPORE

Registered as an association in 1989, The Federation of Merchants' Associations, Singapore (FMAS) is a non-profit organisation formed to represent the interests of heartland merchants, hawkers and wet market stall operators; as well as act as the bridge between the government agencies and our merchant and hawker association members till date.



## 愿景 VISION

成为邻里商团的领导者  
成为政府和邻里商家的沟通桥梁

To be the Champion for the Neighbourhood Business Community

To be the Bridge between Government and Heartland Retailers/Hawkers

## 宗旨 MISSION

团结商业社群  
提高生产力和竞争力  
为邻里注入活力

Unite Businesses in the Community

Uplift Productivity and Competitiveness

Inject Vibrancy into Neighbourhood Centres

## 2023年 新加坡邻里企业之星奖

主办单位 | ORGANISER



新加坡全國商聯總會  
THE FEDERATION OF MERCHANTS' ASSOCIATIONS, SINGAPORE

联办单位 | CO-ORGANISER



赞助商 | SPONSORS



支持部门 | SUPPORTING AGENCIES



支持伙伴 | SUPPORTING PARTNERS



## 2023年 新加坡邻里企业之星奖特刊

**顾问** 杨向明BBM 朱志伟 周沐丽

**筹委会** 洪启强 (主席) Andy Hoon  
谢赛英 Chia Sai Im 何金龙 Ho Kim Long  
郭文发 Kwek Boon Watt 林海德 Lim Hai Teck  
林建发 Lim Kien Huat 林榕舫 Shereen Lim  
王雅凉 Joyce Ong

**评审团** 范文瑀博士 (主席) Dr Dora Hoan BBM  
华倩施 Hua Qianni 林锐标 JP Lim  
黎良殷 Francis Looi 王慧菁 Megan Ong  
王爱妮 Vanessa Ong 陈顺亮 Tan Soon Liang, CFA

**协调(新加坡全国商联总会)** 赖承毅 Lai Cheng Yi 李庆文 Jon Lee  
陈恺丽 Tan Kai Li 吕佳怡 Corliss Ler  
黄燕伶 Ng Yan Ling 林子暄 Lim Zi Xuan  
谢文强 Henry Chia 洪合兴 Cliff Ang  
王志豪 Brian Wong

**华文媒体集团** 何雪芬、鍾尚博、梁佩诗、韩家慧、岑敏思、陈翠云

**特约撰稿** 贺玉荣、林道生、王美凤、陈娟容、苏世鹏、林桂叶

**美术设计/排版** 王慧君

**图片提供** 《新明日报》 受访商家 新加坡全国商联总会

**出版** 新加坡全国商联总会  
Blk 1 Joo Chiat Road #05-1019 Joo Chiat Complex  
Singapore 420001  
Tel: 6741 4670  
enquiry@fmas.org.sg  
www.fmas.org.sg  
www.facebook.com/fmas.org.sg/

焦点出版 (新报业媒体全资子公司)  
1000 Toa Payoh North, News Centre  
Singapore 318994  
Tel: 6319 6319  
focuspub@sph.com.sg  
fpl.sg

**印刷** SPH Media Limited  
2 Jurong Port Road, SPH Print Centre  
Singapore 619088

**出版日期** 2023年12月14日  
版权所有 翻印必究

# 只需24小时 即可学会充分利用 AI 工具来创造内容的有效技巧!



学习如何使用AI工具来创造真正有价值的内容!



应用 A.I. 技术提升营销内容  
AI-Powered Content Marketing Techniques



社交媒体营销和短视频制作  
Social Media Marketing with Video Creation



应用Powtoon软件创建吸引人的动画  
Create Attractive Animated Artworks with Powtoon



应用智能手机拍摄优秀的照片  
Take Impactful Photos with Your Smartphone

✓ 节省成本

✓ 2天速成课程

✓ 提高效率

✓ 提供个性化内容

✓ 节省大量时间和精力

想了解更多详情, 请联系我们的培训顾问

接受过我们培训的企业



Training Advisory Manager  
**CHERYL LEE**  
8660 1801

This is  
*DBS digibanking*

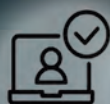
 **DBS**  
SME BANKING  
星展中小企业银行

Live more,  
Bank less

# 商业贷款，便利流程



我很**轻易**地获得融资，  
实现烘焙事业的自动化。



为中小企业需求定制的商业贷款



透过Singpass, 可减少 30%  
的电脑操作和文书工作。

请扫二维码关注

